

Commercieel vastgoed Te koop in Vera, Almería

84.800€



Aanpasbaar pakhuis met perceel te koop in Vera Pueblo, Almería, Andalusië.

Veelzijdig magazijn met uitstekend potentieel, gelegen aan de rand van Vera Pueblo, Almería. Gelegen op een perceel van 200 m², biedt dit ruime pand van 122 m² twee verdiepingen en een niet-beloopbaar dak. Met een voltooide buitenafwerking en een open interieur biedt het een flexibel canvas voor verschillende doeleinden, van bedrijfsactiviteiten tot een stijlvol kantoor of zelfs toeristische appartementen, dankzij de classificatie als industrieel land.

Het pand is ontworpen met het oog op gemak en aanpasbaarheid. Dankzij de lichte, open indeling kun je het interieur volledig aanpassen aan je specifieke behoeften. Afgewerkt met wit pleisterwerk van hoge kwaliteit, gelakte deuren en ramen, biedt het magazijn een schone en moderne afwerking aan de buitenkant, klaar om elke ontwerpvisie aan te vullen. De ruime dubbele verdiepingen zorgen voor voldoende ruimte voor je professionele of residentiële projecten. Er is een optie om het magazijn ernaast te kopen, dat ook te koop is. Dit geeft 244m² bebouwd oppervlak tussen de 2 pakhuisen en 440m² grond (zie ons ref. ME2992).

Gemak ontmoet praktisch nut met deze goed gelegen woning. Het magazijn ligt op slechts enkele minuten van essentiële voorzieningen, zoals supermarkten, benzinstations, banken en scholen, en ook dicht bij belangrijke transportverbindingen. Het pand heeft uitzicht op zee in de verte en is strategisch gelegen voor gemakkelijke toegang tot de voorzieningen van Vera Pueblo. Of het nu voor zaken of ontwikkeling is, dit is een fantastische kans om een veelzijdige ruimte op een toplocatie veilig te stellen.

Belangrijkste kenmerken: 122 m² open magazijn en een perceel van 200 m²

0 slaapkamers

0 badkamers

122m² Bouwgrootte

240m² Perceelgrootte