

## 2 slaapkamer Villa Te koop in Campo de Golf, Murcia

289.000€



\* Charmante villa op het zuiden met privézwembad en uitzicht op de golfbaan in PERALEJA GOLF -MURCIA\*.

Deze prachtige villa in romaanse stijl met twee slaapkamers en twee badkamers ligt in het exclusieve Peraleja Golf Resort. De villa is ontworpen op één niveau en biedt een perfecte combinatie van comfort, privacy en schitterend uitzicht.

De woning beschikt over een ruime voortuin en een achtertuin met een privézwembad, waar je kunt genieten van een adembenemend uitzicht op de golfbaan. Dankzij de ligging op het zuiden baadt de villa de hele dag in het zonlicht.


### Interieur

- De villa is gedeeltelijk gemeubileerd, zodat je het helemaal naar je eigen smaak kunt inrichten.
- De keuken is uitgebreid, waardoor hij ruimer is geworden, en heeft twee ingangen: een die direct naar buiten leidt en een die aansluit op de centrale hal.
- Er zijn twee ingangen naar de villa: via de keuken of via de hal, die uitkomt in de lichte woonkamer.
- De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer voor extra privacy.
- Vanuit de woonkamer kom je op het terras, waar je een spectaculair uitzicht hebt op de golfbaan.


Peraleja Golf is een prestigieus en rustig resort, dat een unieke mix biedt van natuurlijke schoonheid en luxe leven. Het resort ligt op slechts een klein eindje rijden van de plaatselijke voorzieningen, het strand en de luchthaven, waardoor het een ideale plek is voor zowel vakanties als het hele jaar door wonen.

Dit resort werd oorspronkelijk geopend in 2007 en beschikte over een prachtige 18-holes golfbaan, ontworpen door Seve Ballesteros. De baan is een aantal jaren gesloten geweest, maar is onlangs aangekocht en de werkzaamheden voor de heropening zijn al begonnen en vorderen gestaag. De baan heeft een lengte van 6.250 meter en is een Par 72.

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 110m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 250m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad