

5 slaapkamer Landhuis Te koop in La Peral (Illas), Asturias

94.998€



Dorpshuis in La Peral

Dorpshuis om te restaureren en een stuk bouwgrond in La Peral. Dit pand heeft een paar jaar geleden al wat restauratiewerkzaamheden ondergaan. Er is een nieuw dak geplaatst en de elektriciteit en het loodgieterswerk zijn allemaal vervangen. Er is ook wat werk uitgevoerd op de eerste verdieping, waarbij nieuwe vloerplanken en een nieuwe badkamer zijn geïnstalleerd, maar geen van beide klussen is afgerond. Dit is dus een gedeeltelijke renovatie, voornamelijk intern werk, maar er zouden ook nieuwe ramen nodig zijn. Voor de prijs is dit echter een koopje, omdat het ook 1500 m² bouwgrond achter het pand omvat, met toegang voor auto's en een geweldig uitzicht.

Op de begane grond komt u via de deur in een zeer ruime woonkamer met de keuken aan de linkerkant, er is een cocina de leña en een paar oude keukenkastjes. Achter de keuken is een berging die ook kan worden omgebouwd tot een tweede badkamer. De mooie oude trap brengt u naar de eerste verdieping, er zijn vijf slaapkamers en een zitkamer, evenals een mooi overdekt balkon. De trap gaat verder naar de zolderruimte die een behoorlijke hoogte heeft en waar je gemakkelijk in kunt lopen. Het nieuwe dak is voorzien van dakramen, dus deze zolderruimte is vrij licht met natuurlijk zonlicht.


Het pand is aangesloten op alle nutsvoorzieningen, inclusief sanitair, en heeft toegang tot glasvezelinternetverbinding. Er zijn subsidies beschikbaar voor panden die gebruikt gaan worden voor plattelandstoerisme, dus als dit een project voor u is, is het de moeite waard om te overwegen om een aantal kamers te verhuren en subsidies aan te vragen, omdat ze tot 35% van de aankoop- en renovatiekosten kunnen dekken. Een enorme besparing.

Het dorp heeft supermarkten, een medisch centrum, scholen, een garage voor autoreparaties, een café, een bar en een dagcentrum voor ouderen. Goede verbindingen via lokale bussen naar Avilés en Grado. op slechts 30 minuten

 5 slaapkamers

 1 badkamer

 270m² Bouwgrootte

 1.500m² Perceelgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Asturias Property

www.spainpropertyportal.com/nl/