

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Ciudad Quesada, Alicante

599.000€

Groot gelijkvloers huis in een van de meest gewilde wijken van Ciudad Quesada.

Deze goed ingedeelde en royale bungalow is de perfecte keuze voor iedereen die op zoek is naar een gezinswoning of een groter vakantiehuis.

De villa is gelegen op een perceel van 1030 m<sup>2</sup> en beschikt over vier slaapkamers en een extra gastensuite. Deze woning verkeert zowel van binnen als van buiten in zeer goede staat en heeft veel extra functies, zoals centrale verwarming op gas, thermische isolatie (niet vaak aangetroffen in Spaanse woningen) en spouwmuren (ook niet vaak aangetroffen in Spaanse woningen). Het huis werd oorspronkelijk gebouwd voor Zwitserse kopers, die de bouwnormen verbeterden.

Als u het pand vanaf de straat betreedt, wordt u opgewacht door een prachtige buitenruimte met volwassen beplanting, landschapsarchitectuur (waaronder een rotstuint) en een privézwembad. Verschillende zitjes rondom het huis zorgen ervoor dat u op elk moment van de dag zon of schaduw kunt vinden.


Bij binnenkomst in het hoofdgebouw vindt u een glazen veranda rondom, die de huidige eigenaren het hele jaar door gebruiken als woonkamer. Dit is werkelijk een mooie en veelzijdige ruimte die kan worden geopend om lucht binnen te laten in de zomer of gesloten om warm te blijven in de winter. En omdat het op het zuiden ligt, is het er in de wintermaanden erg gezellig.

Vanaf hier zijn er twee ingangen naar het huis: de hoofdingang naar de grote kamer en de tweede naar de keuken. De woonkamer wordt overspoeld met licht dankzij de ramen op het zuiden en een dakraam. De keuken, die een moderne boerderijstijl heeft, wordt door een ontbijtbar gescheiden van de woonkamer. Vanuit de keuken geeft een deur toegang tot een praktische bijkeuken en een achterdeur naar de achtertuin.


Terug binnen komt een boog vanuit de woonkamer uit op een gang, waarnaast u vier slaapkamers en de familiebadkamer vindt.

De hoofdslaapkamer heeft een goed formaat en heeft een en suite badkamer met douche en bad, inbouwkasten

 5 slaapkamers

 4 badkamers

 211 m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.038 m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad