

6 slaapkamer Villa Te koop in Elda, Alicante

275.000€




Op zoek naar een- goed bereikbare villa, dichtbij alle voorzieningen en op een half uur rijden van luchthaven en stranden;- riante villa met twee verdiepingen, uitermate geschikt voor dubbele bewoning;- rustig maar zeker niet eenzaam gelegen villa met volledige privacy en blijvend prachtig uitzicht?Deze in Elda gelegen villa biedt het allemaal – en nog veel meer!Elda is een stad waar alle voorzieningen zoals scholen, ziekenhuis, supermarkten e.d. aanwezig zijn. De villa is rustig gelegen en is bovendien instapklaar. Er is direct de mogelijkheid voor dubbele bewoning of voor het gebruik van een gastenverblijf, maar gezien de grootte van de villa kunnen dat er zelfs twee worden. Met de prijs van de villa is rekening gehouden dat deze nog naar eigen smaak gemoderniseerd worden.De huidige eigenaren gebruiken de bovenste verdieping als eigen woonruimte. Hier bevinden zich een royale living met keuken die door fraaie glazen schuifdeuren kan worden afgesloten. Via een ruime hal wordt toegang geboden tot maar liefst vier slaapkamers en een grote moderne badkamer. De living geeft toegang tot het terras dat ook langs de zijkant van de woning doorloopt.Aangrenzend aan de keuken bevindt zich een trap die toegang biedt tot de benedenverdieping. De benedenverdieping heeft ook drie toegangsmogelijkheden direct van buitenaf. Op dit moment is daar een mooie grote open ruimte gerealiseerd waar zich een living, keuken en slaapgedeelte bevinden en deze ruimte heeft toegang tot het overdekte terras. Naast deze ruimte is er nog een grote kamer die via een trap toegang biedt tot de bovenverdieping. Deze kamer komt ook uit op het andere deel van de benedenverdieping wat nu in gebruik is als garage, verdeeld in twee grote ruimten en met aangrenzend een badkamer. Door enkele aanpassingen kunnen er op de benedenverdieping zelfs twee ruime gastenverblijven gerealiseerd worden. Uiteraard is het ook zeer geschikt als woonverdieping voor dubbele bewoning.Op zowel de beneden- als bovenverdieping bevinden zich een grote open haard en de bovenverdieping heeft nog extra een houtkachel. Er is airco aanwezig en de woning is aangesloten op water en elektriciteit. De ramen zijn voorzien van rolluiken met horren. De huidige eigenaren hebben de elektriciteit en leidingen vervangen. Parkeren kan op eigen terrein en het gehele terrein is omheind. Er is een bergruimte aan de

 6 slaapkamers

 2 badkamers

 350m² Bouwgrootte

 795m² Perceelgrootte

 Zwembad