

3 slaapkamer Villa Te koop in La Zarza, Murcia

249.950€




Op zoek naar een prachtig gelegen villa met veel mogelijkheden, ten midden van (beschermd) natuur en slechts op 20 minuten rijden van het gezellige dorp Pinoso? Rustig wonen maar zeker niet eenzaam? Genieten van een groot zwembad en buiten eten? Met een extra ruime verdieping voor gasten die nog naar eigen ideeën kan worden gerealiseerd? Deze villa in de gewilde Zarza vallei heeft het allemaal! De elektrisch bedienbare poort geeft toegang tot het geheel omheinde terrein van 6790 m². Het grondstuk is deels aangelegd als tuin en daar bevindt zich de villa op. Het andere deel is een stuk grond met enkele olijf- en amandelbomen. Het gebruikte en regenwater wordt opgevangen in een deposit van 10.000 liter en gebruikt voor irrigatie in de tuin.


De goed onderhouden villa van 225 m² (bouwjaar 2006) heeft 3 slaapkamers, met een badkamer bij de master bedroom en nog een aparte badkamer. De woonkamer grenst aan een grote serre die uitkomt op een terras. Vanuit het eetgedeelte is er een tweede serre die toegang geeft tot de dubbele garage en uitkijkt op het ruime zwembad van 50 m². Rondom het zwembad is een terras aangelegd en daar bevinden zich nog een tweetal gebouwen (van 21 m² en 18 m²) die gebruikt worden als outdoor kitchen/bar (de grootste met houtkachel). Er is ook een carport aanwezig.

De villa is geheel voorzien van vloerverwarming (bio pallet kachel voor bijvoorbeeld hout van de olijf- of amandelbomen uit eigen tuin). Er is een houtkachel waarop 4 radiatoren zijn aangesloten en er is in de woonkamer en master bedroom airco (warm/koud). Er is een nieuwe gasboiler aanwezig voor het verwarmen van water. Water is via

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 225m² Bouwgrootte

 6.790m² Perceelgrootte

 Zwembad