

## 3 slaapkamer Villa Te koop in San Miguel de Salinas, Alicante

449.000€

Absoluut prachtige vrijstaande villa met 3 slaapkamers die de afgelopen jaren volledig is gerenoveerd tot een extreem hoge standaard. Het bestaat uit een zeer ruime (66m<sup>2</sup>) open woonkamer, met woon-/eetkamer, doucheruimte en een prachtige moderne keuken en bijkeuken. Een deur geeft toegang tot het grote daksolarium met een fantastische ruime glazen serre om te ontspannen en te dineren. Er is ook een open ruimte voor tuinmeubilair, waar u kunt genieten van het prachtige verre uitzicht op zee. Een trap vanuit de woonkamer leidt naar 3 slaapkamers, waarvan er één momenteel in gebruik is als kantoor. Er is een tweede ruime woonkamer, een doucheruimte en twee tweepersoonsslaapkamers. Een deur vanuit deze woonkamer komt uit op de tuin met toegang tot het fantastische verwarmde binnenzwembad met zout water. Het grote overdekte frame kan in de zomer worden ingetrokken om van de zon te genieten. Er is ook een buitenkeuken met een barbecue en een bar. Ook op het perceel is een grote, beveiligde carport en fruitbomen. De villa is uitgebreid gerenoveerd, inclusief alle nieuwe waterleidingen en afvoersysteem, elektra, vloeren, deuren, dubbele beglazing, badkamers, keukens, plafonds met spotlights, alarmsysteem, centrale verwarming op gas, internet, elektrische autopootdeur en nieuwe airconditioning door. Gelegen op een groot hoekperceel, ligt de villa op loopafstand van voorzieningen en op slechts 10 minuten rijden van de stranden aan de Orihuela Costa. Bekijken ten zeerste aanbevolen.

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 361m<sup>2</sup> Perceelgrootte