

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Guardamar del Segura, Alicante


341.600€



Terraza norte, salida desde la cocina para comer al aire libre en la sombra durante el verano.

Met genoeg bieden wij dit luxe appartement te koop aan op het strand van Marjal Guardamar del Segura. Genesteld in de serene en gewilde residentiële enclave Guardamar MARJAL BEACH RESIDENCIAL, vertegenwoordigt dit uitzonderlijke luxe appartement op de begane grond, gebouwd in 2010, het toppunt van comfortabel leven. Dit goed onderhouden juweeltje beslaat in totaal 90 vierkante meter en biedt een perfecte mix van modern design en rust. Het pand biedt toegang tot een ruime woonomgeving, bestaande uit twee royale slaapkamers, twee elegante badkamers en een flinke woon-eetkamer die warmte en comfort uitstraalt. De open keuken is volledig uitgerust met alle essentiële apparatuur, waardoor het een hub is voor culinaire creativiteit. Bovendien voegt een bijkeuken met wasmachine en droger functionaliteit toe aan het dagelijks leven. Beide slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten, waardoor er voldoende opbergruimte is. De master suite, een uitnodigende oase van ontspanning, biedt directe toegang tot het charmante terras dat uitkomt op een privétuin van 200 vierkante meter met een verkwikkende jacuzzi. Deze buitenruimte is een toevluchtsoord voor degenen die het buitenleven waarderen, met ruimte om buiten te dineren, te loungen en zelfs een privé buitenjacuzzi voor heerlijke ontspanning. De tweede badkamer, compleet met ligbad, voldoet aan de behoeften van de tweede slaapkamer en de gasten. Voor het gemak van de bewoners is deze woning voorzien van een ondergrondse parkeerplaats en een berging in hetzelfde blok, waardoor veilige opslagoplossingen en gemakkelijke toegang via een lift worden geboden. De aantrekkingskracht van dit luxe appartement op de begane grond reikt echter verder dan alleen het interieur. Het maakt deel uit van een luxueus wooncomplex dat bewoners toegang biedt tot een scala aan voorzieningen van wereldklasse. Deze omvatten een fitnessruimte voor fitnessliefhebbers, een rustgevende sauna, een overdekt en verwarmd zwembad waar u het hele jaar door van kunt genieten, een goed uitgeruste speeltuin voor kinderen en een padeltennisbaan voor degenen die van een actievere levensstijl houden. Het uitgestrekte gemeenschappelijke zwembad voegt een vleugje resortstijl toe aan het complex. Guardamar MARJAL BEACH RESIDENCIAL, gelegen in de wijk Los Secanos, ligt op slechts 750 meter afstand van de beroemde kustlijn van Guardamar, zodat bewoners binnen korte loopafstand kunnen genieten van de

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 90m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 Zwembad