

## 2 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Algorfa, Alicante

249.000€



NIEUWBOUW WONINGEN IN LA FINCA GOLF Nieuwbouw wooncomplex met bungalowappartementen en herenhuizen in La Finca golf. Moderne bungalows hebben 2 slaapkamers, 2 badkamers, open keuken geïntegreerd met de woonkamer die de slaapkamers, badkamers en het terras verbindt. De bungalows op de begane grond hebben terrassen en tuinen, de bungalows op de bovenste verdieping hebben terrassen en solariums. De zuidelijke oriëntatie zorgt voor natuurlijke verlichting op elk moment van het jaar en natuurlijke verwarming van zonsopgang tot zonsondergang, wat het energieverbruik vermindert. De open conceptwoningen met ramen en schuifdeuren zorgen voor dwarsventilatie en laten het licht binnen. De woningen zijn zo gesitueerd dat het licht overal naar binnen komt, maar tegelijkertijd biedt het een aantal frisse en gezellige hoekjes. De nieuwe ontwikkeling vindt plaats op een ongelooflijk perceel waar woningen zijn geïmplementeerd met een zorgvuldig ontwerp en grote ruimtes om maximaal comfort te bereiken. Het ontwerp richt zich op het comfort en welzijn van de bewoners en combineert Het combineert een eigentijdse stijl met een mediterraan karakter en erft de traditionele morfologie met het gebruik van stenen op de gevel en luifels. De keukens worden volledig gemeubileerd geleverd met een actueel ontwerp van hoge en lage meubels met hoge capaciteit. De onderkasten zijn uitgevoerd in wit mat gelakt laminaat en de bovenkasten in melamine hout met textuur. bovenkasten in melaminehout met textuur op de kolommen. Half verborgen greepprofiel met gola\*-systeem. Werkblad in werkruimte en schiereiland Quarz Compac Blanco Luna of vergelijkbaar. Gepantserde hoofddeur met wit gelakte afwerking aan de binnenkant en bruine textuur aan de buitenkant. Optisch kijkgat en veiligheidsslot. Wit gelakte binnendeuren, met een driestrokenfront en rechthoekige roestvrijstalen handgrepen. Inbouwkasten met witte schuifdeuren. Ramen en schuifdeuren in bruin aluminium timmerwerk met getextureerde afwerking. Draaikiepramen in badkamers, met matglas en handmatige jaloezieën. Elektrische en gemotoriseerde jaloezieën, afgewerkt in bruin aluminium met structuur. Alle jaloezieën zijn aangesloten op het domoticasysteem en worden gesynchroniseerd gesloten en geopend, en kunnen worden bediend via de App. Speciale dubbele beglazing met zonregulering en lage emissiviteit, om optimaal te profiteren van natuurlijk licht en te besparen op energiekosten.

🛏 2 slaapkamers  
📏 100m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🚿 2 badkamers  
✅ Zwembad

🏠 71m<sup>2</sup> Bouwgrootte