

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Manilva, Málaga

795.000€



Deze prachtige vierlaagse herenhuis in Bahía de las Rocas is een zeldzame vondst en biedt luxe, comfort en adembenemende uitzichten op de Middellandse Zee, Sotogrande, Gibraltar en zelfs Marokko. Ontworpen met stijl en aandacht voor detail, is deze woning instapklaar en perfect voor wie op zoek is naar een verfijnde maar ontspannen levensstijl aan de kust.



De hoofdwoonruimte is licht en open, met kamerhoge schuifdeuren die uitkomen op een ruim terras op het zuidwesten—de ideale plek om te genieten van zonsondergangen boven zee. De keuken is strak en modern en de entreehal creëert een gastvrije eerste indruk. Daarnaast is er op deze verdieping een gastentoilet.

Op de eerste verdieping bevindt zich de master suite met een privéterras, een inloopdouche en ingebouwde kasten. Twee extra tweepersoonsslaapkamers delen een prachtig afgewerkte badkamer, waarbij alle slaapkamers profiteren van op maat gemaakte opbergruimte.

De bovenste verdieping is ontworpen voor zowel werk als ontspanning, met een open kantoorruimte die leidt naar een spectaculair privé-solarium. Dit dakterras is perfect voor entertainment en beschikt over een eetgedeelte, een jacuzzi en een buitenkeuken met ingebouwde barbecue.

De kelder is omgetoverd tot een stijlvolle en functionele ruimte, inclusief een aparte wasruimte en ingebouwde opslagrekken. De woning beschikt ook over twee beveiligde privéparkeerplaatsen.

De voortuin is aangelegd met huisdiervriendelijk kunstgras en een alarmsysteem zorgt voor extra gemoedsrust.

 3 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 198m<sup>2</sup> Bouwgrootte