


## 3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

159.500€

We zijn verheugd om dit te presenteren, gelegen in het gewilde gebied van Portico Mediterraneo Guardamar . Gelegen in een rustige doodlopende straat in een vredige en goed onderhouden gemeenschap, is dit pand perfect om het hele jaar door te wonen of als vakantieverblijf. Op slechts een korte wandeling van het gouden zand van Moncayo Beach biedt dit huis rust terwijl het toch dicht bij alle essentiële voorzieningen van Guardamar del Segura ligt. Het pand is ontworpen met comfort en gemak in gedachten, en biedt voldoende ruimte binnen en buiten. Bij binnenkomst in het huis vindt u een ruim huis met 3 slaapkamers en twee complete badkamers, ideaal voor gezinnen of gasten. De open indeling beschikt over een grote moderne keuken, perfect ontworpen om te koken en te entertainen. De aangrenzende bijkeuken biedt ruimte aan een wasmachine, droger en vaatwasser voor extra gemak. Het pand is gelegen op een ruim privéperceel en biedt een ideale ruimte om buiten te eten, te ontspannen of zelfs te zonnebaden. Voor degenen die graag genieten van de Spaanse zon, is er toegang tot de bovenste verdieping, waar een groot solarium wacht. Dit privédakterras biedt de hele dag zonneshijns en is de perfecte plek om te ontspannen met een drankje onder de sterren op warme zomeravonden. Als onderdeel van een kleine, exclusieve gemeenschap, genieten bewoners ook van toegang tot een prachtig gemeenschappelijk zwembad , perfect om af te koelen tijdens de warmere maanden. De kalme en rustige omgeving maakt dit pand ideaal voor iedereen die op zoek is naar een vredige ontsnapping aan de Costa Blanca Zuid . Gelegen op slechts 1,5 kilometer van het levendige stadscentrum van Guardamar del Segura , heeft u toegang tot een breed scala aan restaurants, bars, winkels en supermarkten aan het strand. Guardamar staat bekend om zijn authentieke Spaanse charme, met zijn met bomen omzoomde promenades, wekelijkse markten en enkele van de mooiste stranden in de regio. Het pand is ideaal gelegen om de ruimere omgeving te verkennen, met uitstekende toegang tot belangrijke routes die leiden naar het stadscentrum van Alicante , het winkelparadijs van La Zenia Boulevard en de historische schoonheid van Elche. Voor golf liefhebbers zijn er talloze kwaliteitsgolfbanen binnen handbereik, terwijl liefhebbers van buitenactiviteiten de vele wandel- en fietsroutes zullen waarderen. Met de luchthaven van Alicante op slechts 25 minuten afstand is dit strandhuis te koop aan de Costa

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 83m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 137m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad