

## 3 slaapkamer Villa Te koop in La Mata, Alicante

660.000€



Exclusieve villa's gelegen in "La Manguilla" gebied, tussen "La Mata" en "Cabo Cervera" in Torrevieja, bewoond door Nordics, Zweedse en Noorse, en bestaat uit laagbouw eigenschappen. De villa's liggen op 140 m van de zee, 250 m van het strand van Cabo Cervera en 350 m van het strand van LaMata. Verschillende van de beste restaurants van het gebied liggen in een straal van 200 m en verschillende servicegebieden liggen op 350 m afstand. De woningbouw bestaat uit begane grond, eerste verdieping, kelder en solarium. Huis N1 heeft 222 m<sup>2</sup> bebouwd, 175 m<sup>2</sup> behuizing en 47 m<sup>2</sup> solarium en Huis N2 heeft 239 m<sup>2</sup> bebouwd, 184 m<sup>2</sup> behuizing en 55 m<sup>2</sup> solarium. Verder hebben beide een privé zwembad met cervicale stroom, privé perceel, terrassen, parkeerplaats en solarium met jacuzzi en bar top. Met een modernistische stijl, zeer licht, met duidelijk uitzicht op zee, de woningen hebben grote ruimtes: Woon-eetkeuken, 3 slaapkamers (waarvan 2 met eigen badkamer), 4 badkamers en een doorzichtig gedeelte in de kelder dat volledig is afgewerkt, en waarvan het gebruik kan worden gekozen (bijvoorbeeld een woning met 5 slaapkamers, 4 badkamers, 2 woonkamers, of een fitnessruimte, wijnmakerij, grote tv-kamer...) De ingang van de kelder met natuurlijk licht is via grote ramen in een patio met direct licht, die beide woningen scheidt. De belangrijkste kenmerken van het huis zijn: Prive zwembad met zout water en cervicale stroom. Prive solarium - chill-out ruimte, met jacuzzi van verwarmd water, bar top, water en elektriciteit installatie, beloopbaar vlakke vloer afgewerkt met gerectificeerde porseleinen grond van hoge kwaliteit op lucht kamer. oTuin gebied in perceel met eerste kwaliteit kunstgras. Voor verdere informatie aarzelt u niet om contact met ons op te nemen !

🛏 3 slaapkamers  
📏 154m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🚿 4 badkamers

🏠 175m<sup>2</sup> Bouwgrootte