






## 2 slaapkamer Villa Te koop in Orihuela Costa, Alicante

359.000€

Deze op het zuiden gelegen vrijstaande villa met twee slaapkamers in Urb El Presidente ligt in het hart van Villamartin, dicht bij het commerciële centrum La Fuente, aan de altijd zo populaire Orihuela Costa, gelegen in de pittoreske Costa Blanca Zuid. Dit charmante pand beschikt over twee ruime slaapkamers en een badkamer op de begane grond, aangevuld met een aparte keuken, een gezellige woonkamer en een bijkeuken. Geniet van het serene uitzicht op het zwembad vanaf zowel de omsloten als open terrassen. Het lagere niveau, ongeveer 80 m<sup>2</sup> extra, beschikt over twee extra slaapkamers, een badkamer, nog een volledig uitgeruste keuken en een comfortabele woonkamer, waardoor het perfect is voor gasten of langere gezinsverblijven (Disclaimer: het lagere niveau is niet geclassificeerd als bewoonbare ruimte, alleen opslag). De villa beschikt over een privézwembad, off-road parking en een prachtig aangelegde tuin met twee verdiepingen, compleet met een barbecueplek en een externe bar voor entertainment. Airconditioning in de woonkamer en plafondventilatoren zorgen het hele jaar door voor comfort. Met voldoende buiteneet- en amusementsruimte is deze villa ideaal om te genieten van het zonnige Spaanse klimaat. Gunstig gelegen, het is slechts 10 minuten lopen naar de dichtstbijzijnde voorzieningen en faciliteiten, een korte rit naar verschillende gerenommeerde golfbanen en minder dan 10 minuten naar de prachtige stranden van Orihuela Costa!

 2 slaapkamers  
 400m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 1 badkamer  
 Zwembad

 84m<sup>2</sup> Bouwgrootte