

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Fuente Alamo, Jaén

159.390€



**TOP FLOOR APPARTEMENTEN MET 2 SLAAPKAMERS, 2 BADKAMERS, TERRAS EN SOLARIUM IN LA PINILLA, MURCIA**  
 Ontdek deze exclusieve top floor appartementen aan de prachtige Costa Cálida. Deze moderne appartementen zijn ontworpen voor optimaal wooncomfort en bieden een perfecte balans tussen stijl en functionaliteit.

Met een bebouwde oppervlakte van 70 m<sup>2</sup> beschikt deze appartementen over een ruime leefruimte met open keuken van 27,25 m<sup>2</sup>, ideaal voor ontspanning en samenzijn. Deze appartementen tellen twee slaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer (10,70 m<sup>2</sup>) beschikt over een en-suite badkamer (3,85 m<sup>2</sup>). De tweede slaapkamer van 9,25 m<sup>2</sup> heeft toegang tot een aparte badkamer van 2,55 m<sup>2</sup>. Daarnaast zal er een terras van 4 m<sup>2</sup> en een privé solarium van 44 m<sup>2</sup> aanwezig zijn, perfect om te genieten van de Spaanse zon en het omliggende landschap.

Deze appartementen worden opgeleverd met keukentoestellen en airconditioning, waardoor u meteen kunt genieten van optimaal wooncomfort. Verwarming en warm water worden geleverd door een energiezuinige warmtepomp, die zorgt voor een aangename temperatuur het hele jaar door. Het verwarmingssysteem voldoet aan de Laagspannings-Elektrotechnische Voorschriften en wordt aangestuurd door het slimme domoticasysteem van Simón Smart Home Technology.

Voor optimale connectiviteit is de woning uitgerust met telecommunicatieaansluitingen in de woonkamer, keuken, slaapkamers en terras. Daarnaast biedt een automatisch video-intercomsysteem extra veiligheid en gebruiksgemak.

**Een Veilig en Exclusief Wooncomplex**


Dit moderne wooncomplex is omheind en beveiligd met een privétoegang en 24/7 bewaking, wat zorgt voor een veilige en rustige woonomgeving. Bewoners profiteren van een uitgebreid glasvezelnetwerk, waardoor overal in de gemeenschap een stabiele en snelle internetverbinding beschikbaar is.

Het complex wordt omringd door grote groene zones, die uitnodigen tot ontspanning en buitenactiviteiten. Daarnaast wordt een paddle court aangelegd, exclusief voor bewoners, wat bijdraagt aan een actieve en gezonde levensstijl.

Langs de rand van het complex zijn in totaal 482 parkeerplaatsen voorzien voor bewoners en bezoekers.

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 70m<sup>2</sup> Bouwgrootte