

3 slaapkamer Villa Te koop in La Zenia, Alicante

480.000€

Deze exclusieve vrijstaande villa bevindt zich in La Zenia, Orihuela Costa, een van de meest prestigieuze gebieden aan de Costa Blanca. De woning beschikt over een perceel van 693 m², een bebouwde oppervlakte van 136,35 m², en in totaal 75,78 m² aan terrassen, verdeeld over de begane grond en de bovenverdieping.

Een Ongeëvenaarde Locatie

La Zenia is een van de meest gewilde bestemmingen in de regio, bekend om zijn hoge levenskwaliteit, zijn be kroonde Blauwe Vlag-stranden, en een breed scala aan voorzieningen, waaronder het gerenommeerde winkelcentrum Zenia Boulevard, uitstekende golfbanen en een bruisend gastronomisch en recreatief aanbod. Het mediterrane klimaat biedt 325 zonnige dagen per jaar, milde winters en warme zomers, waardoor het een ideale plek is om het hele jaar door te wonen of als vakantiewoning.

Exterieur: Ontspanning en Vermaak

De onderhoudsvriendelijke tuin is voorzien van kunstgras, decoratieve stenen en planten die weinig verzorging vereisen. De woning beschikt over een privézwembad van 7x4 meter, uitgerust met een zonnepanelenverwarmingssysteem (de koper wordt geadviseerd de installatie te controleren vanwege het beperkte gebruik). Daarnaast is er een mini-golfbaan, perfect voor buitenactiviteiten.


De villa heeft ook een privégarage met automatische deur en extra opslagruimtes. Bij de entree bevindt zich een glazen terras, een veelzijdige ruimte die dankzij de schuifdeuren het hele jaar door gebruikt kan worden.

Interieur: Comfort en Functionaliteit

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een ruime woonkamer met een gashaard en airconditioning, wat zorgt voor comfort in alle seizoenen. Een deel van de woonkamer wordt gebruikt als eetkamer, maar het glazen terras is een perfecte alternatieve eetruimte, waardoor de woonkamer nog ruimer wordt.

De aparte keuken is volledig uitgerust en beschikt over een wasruimte met een wasmachine en een gasboiler.

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 136m² Bouwgrootte

 693m² Perceelgrootte

 Zwembad