

## 3 slaapkamer Appartement Te koop in Marbella, Málaga

2.300.000€





Gelegen in het prestigieuze gebied van Nueva Andalucia, Marbella, dit nieuw gebouwde appartement biedt hedendaagse wonen op een van de meest gewilde locaties in Malaga. Met drie ruime slaapkamers en twee badkamers, deze woning is ontworpen om zowel comfort en stijl. Met een totale bebouwde oppervlakte van 122.68m<sup>2</sup>, waarvan 107,22m<sup>2</sup> binnenruimte en een 14.66m<sup>2</sup> terras, is het ideaal voor diegenen die op zoek zijn naar een moderne levensstijl in een levendige gemeenschap.


Het appartement maakt deel uit van een gesloten gemeenschap, waardoor privacy en veiligheid voor de bewoners. De gemeenschappelijke voorzieningen omvatten een prachtig onderhouden tuin en een verfrissend zwembad, perfect voor ontspanning en vrije tijd. De accommodatie beschikt ook over een eigen garage en een berging, waardoor het gemak en de praktische kant van de lijst van voordelen. De uitstekende staat en gloednieuwe status maken het een turnkey oplossing voor potentiële huiseigenaren.

Binnen, het appartement is uitgerust met vloerverwarming gedurende het hele jaar, zodat het comfort. De woon- en eetgedeeltes met airconditioning worden aangevuld met een overdekt terras en een overdekt balkon met een prachtig uitzicht op de gemeenschappelijke tuin en het zwembad. Het ontwerp combineert naadloos binnen- en buitenruimtes en creëert een harmonieuze omgeving voor zowel ontspanning als entertainment.

De locatie is ongeëvenaard, met de nabijheid van een breed scala van voorzieningen. Bewoners zullen genieten van de nabijheid van de zee, stranden, golfbanen, winkels, restaurants, scholen en het stadscentrum. Bovendien is de woning gunstig dicht bij de haven, waardoor het een uitstekende keuze voor degenen die waarde hechten aan connectiviteit en toegankelijkheid. Dit appartement vertegenwoordigt een perfecte mix van modern design, uitstekende locatie en luxe functies, waardoor het een uitstekende keuze voor veelzijdige kopers.

 3 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 122m<sup>2</sup> Bouwgrootte