

3 slaapkamer Villa Te koop in Los Alcazares, Murcia

289.500€



Unieke villa te koop in Los Alcázares, La Lomas Del Rame Deze prachtige villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers is een zeldzame vondst en biedt modern comfort en luxe op slechts 3 km van het prachtige strand van Mar Menor. Gelegen op een royaal perceel van 615 m², beschikt de woning over een gedeeltelijk gemeubileerd interieur met een woonoppervlak van 107 m² en een ruime garage van 67 m² met voldoende opbergruimte. De villa beschikt over een privé verwarmd zoutwaterzwembad van 8 x 4,4 m met zonnepanelen en ingebouwde jacuzzi-jets, en een prachtig aangelegde tuin met een tuinhuisje. Uitgerust met centrale verwarming en airconditioning (inclusief heteluchtfunctie), is dit huis perfect om het hele jaar door te wonen. Gelegen in een levendige urbanisatie met lokale bars en voorzieningen op loopafstand, biedt het gemak en een gevoel van gemeenschap. De maandelijkse kosten voor nutsvoorzieningen zijn redelijk, met water voor ongeveer € 55 en elektriciteit voor ongeveer € 120. De jaarlijkse IBI-belasting is € 800. Of u nu op zoek bent naar een rustig vakantiehuis of een permanente woning met moderne voorzieningen en uitbreidingsmogelijkheden, dit pand biedt het allemaal. Mis de kans niet om deze unieke villa op een toplocatie te bezichtigen. Neem vandaag nog contact met ons op!

🛏 3 slaapkamers
📏 615m² Perceelgrootte

🚿 2 badkamers

🏠 107m² Bouwgrootte