

4 slaapkamer Villa Te koop in Estepona, Málaga

1.987.000€



Dit prachtige sleutelklare villaproject is gelegen in de prestigieuze urbanisatie Valle Romano Golf in Estepona. De zuidgerichte ligging en het ontwerp, dat optimaal gebruik maakt van natuurlijk licht, bieden adembenemende uitzichten op de Middellandse Zee en de omliggende bergen. Slechts enkele minuten verwijderd van het centrum van Estepona, de jachthaven en diverse voorzieningen, combineert deze villa moderne elegantie met ultiem comfort.

De begane grond zal bestaan uit een lichte entreehal die leidt naar een ruime open woon- en eetkamer met hoge plafonds en een sfeervolle open haard. De strakke, volledig ingerichte keuken zal uitgerust zijn met hoogwaardige Siemens-apparatuur, ideaal voor liefhebbers van koken en entertainment. Op deze verdieping bevinden zich ook drie gastenslaapkamers, waarvan twee met een eigen badkamer, een aparte badkamer en een gastentoilet. Een aparte wasruimte biedt extra gemak.

Het ontwerp integreert binnen- en buitenruimtes naadloos, met directe toegang tot ruime overdekte en open terrassen, een fraai aangelegde tuin en een privé verwarmd zwembad – de perfecte setting voor ontspanning en gezelligheid.

De eerste verdieping is volledig gewijd aan de mastersuite, die beschikt over een ruime en-suite badkamer, een aparte kleedruimte en een gezellige leeshoek. Een privé open terras verlengt de slaapkamer en biedt een serene plek met prachtig uitzicht.

De benedenverdieping omvat een garage met ruimte voor drie auto's, een multifunctionele ontspanningsruimte en een extra badkamer. De villa is ontworpen met energie-efficiëntie in gedachten en is voorzien van een ultramodern Daikin systeem vloerverwarming, airconditioning en zowel fotovoltaïsche als thermische zonnepanelen voor een

🛏 4 slaapkamers

🚿 5 badkamers

🏠 510m² Bouwgrootte

➕ 1.287m² Perceelgrootte

☑ Zwembad