

## 3 slaapkamer Landhuis Te koop in Santa Eulalia, Jaén

1.100.000€




Een mooi landhuis in Es Figueral, vlakbij San Carlos de Peralta (Santa Eulalia del Rio) gebouwd op een 6.000 m<sup>2</sup> complot, gelegen in het hoogste deel van de heuvel over de vlakte.


De locatie is ideaal voor het genieten van de privacy en verdooving van de aard van het noordelijke eiland. Uitstekende kans om te renoveren en transformeren in een elegant roestachtige eigendom, met unieke panoramische uitzichten in een gespierde omgeving.


Het heeft een gebouwd gebied van 85 m<sup>2</sup>, verspreid in een eetkamer met een open keuken, 3 slaapkamers en een badkamer. Vanuit de woonkamer, kun je toegang krijgen tot de verborgen veranda als een buiten diner, waar je de prachtige uitzichten van het platteland en de zee kunt waarderen.

Het pand zit in een zeer groen gebied, omringd door bossen en Mediterraneaanse vegetatie.

Het heeft een bassin om regenwater te verzamelen dat kan worden getransformeerd in een zwembad, een ondergrondse watertank met een capaciteit van 10.000 liter, en zonnepanelen geïnstalleerd voor elektriciteitstoevoer.

 3 slaapkamers  
 6.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 1 badkamer

 85m<sup>2</sup> Bouwgrootte