





## 3 slaapkamer Villa Te koop in Ciudad Quesada, Alicante

459.000€



Moderne villa met 3 slaapkamers, 2 badkamers, terras buiten de woonkamer, een flink dakterras met buitengrill, alsmede een prachtig aangelegde tuin rondom de gehele woning - met privézwembad. Goede zonnige omstandigheden - het hele jaar door. De villa heeft een exclusieve uitstraling, heeft een open en luchtige indeling en beschikt over een groot dakterras. Zeer goed onderhouden villa, en je kunt niet zien dat de woning gebruikt is. Op loopafstand van winkels, restaurants, apotheken etc. Prachtig geprepareerd perceel, met heg, struiken, bomen en planten. Prive-zwembad met buitendouche, buitenboxen, zonneschermen, pergola, buitengrill enz. 30 minuten van de luchthaven van Alicante en 60 minuten van de luchthaven van Murcia. De villa is gelijkvloers 110 m<sup>2</sup> en beschikt onder meer over: 3 slaapkamers, 2 badkamers, open keuken met uitzicht op de woon-/eetkamer, mooi terras buiten de woonkamer en een dakterras van 90 m<sup>2</sup>. Zeer mooi ingerichte en goed uitgeruste woning, met stille geïntegreerde warmtepomp. Binnen op alle vloeren parket, maar daaronder zijn tegels gelegd, dus indien gewenst eenvoudig te vervangen. Opgewaardeerd met spots binnen en buiten, en allemaal met dimmers. Het huis ligt op het westen en heeft de beste zonnige omstandigheden - het hele jaar door. De woning wordt gemeubileerd verkocht en is zeer goed onderhouden. Meubilair van hoge kwaliteit - zowel binnen als buiten. Luchtkamer, klimaatramen (met dubbele beglazing), verwarmingskabels in beide badkamers, kluis, airconditioning door het hele huis met kanalen, elektrische boiler - om er maar een paar te noemen.

 3 slaapkamers  
 320m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 110m<sup>2</sup> Bouwgrootte