

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Marbella, Málaga

1.290.000€



Exquise Woning in Los Toreros, Puerto Banús



Ontdek een unieke en ruime woning gelegen in de prestigieuze urbanisatie Los Toreros, direct naast de iconische arena van Puerto Banús. Deze uitzonderlijke woning biedt volledige privacy en rust, met adembenemende uitzichten op La Concha en het omliggende landschap. De toplocatie zorgt ervoor dat je slechts een korte wandeling verwijderd bent van het levendige hart van Puerto Banús, het strand, winkels en een scala aan verfijnde restaurants.


Bij binnenkomst word je verwelkomd door een elegante hal en een handig gastentoilet. De grote woon- en eetkamer beschikt over een gezellige open haard en geeft direct toegang tot uitgestrekte overdekte en open terrassen, evenals een privé tuin – perfect om te entertainen of in alle rust te ontspannen. De nieuw ingerichte keuken is voorzien van topklasse Bosch en Liebherr apparatuur en omvat een charmante ontbijtruimte. Deze verdieping biedt ook flexibiliteit met de mogelijkheid van één of twee gastenkamers die een badkamer delen.

De bovenverdieping is gewijd aan de luxe mastersuite, compleet met een kleedruimte en toegang tot een privéterras, waardoor een serene retraite wordt gecreëerd. Bovendien zijn er twee goed ingerichte gastenkamers, elk met een eigen badkamer, wat comfort en privacy garandeert voor familie en vrienden.

De prachtig onderhouden tuin biedt een heerlijke chill-out ruimte en een BBQ-plaats, perfect voor buitenbijeenkomsten. Er is ook de mogelijkheid om een privézwembad toe te voegen, wat de buitenleefervaring nog verder verbetert.

Extra kenmerken zijn onder andere een gereserveerde parkeerplaats en toegang tot het gemeenschappelijke

 4 slaapkamers  
 Zwembad

 0 badkamers

 255m<sup>2</sup> Bouwgrootte