

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Calpe, Alicante

569.000€



IN EXCLUSIEF VILLA TE KOOP

Ontdek deze prachtige villa in mediterrane stijl, gelegen in een van de meest exclusieve gebieden van Calpe. De strategische ligging zorgt ervoor dat het stadscentrum en de prachtige stranden gemakkelijk te voet bereikbaar zijn. Bovendien liggen supermarkten en restaurants op minder dan 2 minuten rijden met de auto, wat zorgt voor comfort in uw dagelijks leven.

Oriëntatie en uitzicht Met een uitstekende zuidwestelijke oriëntatie geniet deze woning van zonsopgang tot zonsondergang van zonneschijn, waardoor de hele dag een heldere en warme sfeer ontstaat. Het uitzicht op de iconische Peñón de Ifach, de zee en de spectaculaire zonsondergangen boven de bergen zijn gewoonweg ongeëvenaard.

Woningverdeling Deze vrijstaande villa, met een bebouwde oppervlakte van 192 m<sup>2</sup>, is verdeeld over twee verdiepingen:

Begane grond (66 m<sup>2</sup>): Garage en berging, ideaal voor extra opslag.

Begane grond (125.90 m<sup>2</sup>):

Beglaasd terras met uitzicht op de zee en de rots.

Ruime woon-eetkamer.

Aparte keuken met bijkeuken en toegang tot een heerlijk terras

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 192m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 951m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad

Onroerend goed op de markt gebracht door Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)