

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Moraira, Alicante

1.775.000€



Welkom in deze uitzonderlijke villa die elegantie, kwaliteit en panoramisch uitzicht op zee combineert. Gelegen op een perceel van 1003 m<sup>2</sup> met twee voetgangers- en voertuigtoegangen, waaronder één via de gemeenschappelijke ruimte van de urbanisatie, biedt deze woning een exclusieve levensstijl op loopafstand van de stranden en het centrum van Moraira.

INDELING VAN DE VILLA:

De luxe villa is verdeeld over 3 verdiepingen en valt op door zijn indrukwekkende details en de beste kwaliteiten:

**BEGANE GROND (147.30m<sup>2</sup>):** Ruime lichte woonkamer naast de open keuken met kookeiland, een gastentoilet en een slaapkamer met en-suite badkamer. Buiten vinden we het oogverblindende overloopzwembad, omgeven door een ruim terras en een barbecue.

**BOVENVERDIEPING (133,65m<sup>2</sup>):** 3 ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, die privacy en comfort bieden.

**KELDER:** Het herbergt een dubbele garage en een wasruimte, die functionele en praktische ruimte biedt.

**EXTRAS HIGHLIGHTS:** Deze villa biedt het allerbeste in comfort en high end afwerking. Van het Technal timmerwerk

🛏 4 slaapkamers

🚿 4 badkamers

🏠 548m<sup>2</sup> Bouwgrootte

📏 1.003m<sup>2</sup> Perceelgrootte

✅ Zwembad