

## 3 slaapkamer Appartement Te koop in Omedas, Asturias

166.000€





### Te koop in Asturië

Landelijke appartementen te koop, waaronder een begane grond, een appartement met één slaapkamer dat toegankelijk is vanaf de voorkant van het pand en een duplex appartement met twee slaapkamers, toegankelijk vanaf de achterkant van het pand. Het appartement op de begane grond is geheel open, waarbij de keuken, eetkamer en woonkamer het grootste deel van de ruimte innemen, plus een doucheruimte en een tweepersoonsslaapkamer. Op de eerste en tweede verdieping heeft het duplex ook een open woonkamer, keuken en eetkamer, evenals een doucheruimte en slaapkamer op de eerste verdieping, en dan een trap die leidt naar een mezzanine waar de ruime tweede slaapkamer en en-suite badkamer te vinden zijn. De appartementen zijn gebouwd volgens een hoge standaard met houten vloeren en kwaliteitsdeuren en ramen overal. Het huis wordt verwarmd door verschillende onafhankelijke, laagverbruikende, elektrische radiatoren.

Achter het pand is een nuttig gebouw met twee opslagruimtes, waarvan er één de warmwaterboilers voor beide appartementen, een grote watertank en de wasmachine voor de was heeft. Naast het pand staat de oude ruïne die de huidige eigenaren van plan zijn te slopen en de locatie op te ruimen, aangezien deze zich nu in een preciaire staat bevindt, met het dak en de eerste verdieping ingestort. Dit is echter de locatie waar men de andere twee appartementen kan bouwen om toe te voegen aan het bestaande bedrijf, of als u een gezinswoning voor uzelf wilt creëren.

### Meer appartementen

Dit landelijke bedrijf is al gevestigd, maar er is ook ruimte om uit te breiden. Zoals hierboven vermeld, is de oude ruïne naast het pand inbegrepen in de verkoop en heeft toestemming om te worden omgebouwd tot meer landelijke appartementen. De plannen zijn om nog twee onafhankelijke appartementen te creëren. Alle vergunningen plus

 3 slaapkamers  
 3.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers

 200m<sup>2</sup> Bouwgrootte