

2 slaapkamer Landhuis Te koop in Omedas, Asturias

28.000€



Ruïne te koop in Asturië

Dit te koop staande ruïne-pand omvat architectonische plannen om een pand met twee slaapkamers en twee badkamers op twee verdiepingen te creëren. Ook inbegrepen in de verkoop zijn een horreo, een traditionele Asturische graanopslagplaats, en een perceel land.

Accommodatie


De plannen voor het huis houden er rekening mee dat het pand op een helling is gebouwd. Daarom is de begane grond kleiner dan de eerste verdieping, met een oppervlakte van ongeveer 32 m². Op de begane grond is ruimte voor een eenpersoonskamer, een extra slaapkamer of misschien een woonkamer en een kleine doucheruimte. Op de eerste verdieping zou het pand worden uitgebreid op het land achter de huidige ruïne en zou het ongeveer 77 m² groot zijn. De eerste verdieping omvat een veranda, twee slaapkamers met inbouwkasten, een grote badkamer en een open keuken en eetkamer/lounge. In totaal zou de leefruimte van het nieuwe gerenoveerde pand ongeveer 109 m² zijn.

Horreo en land


De traditionele graanopslagplaats is ook inbegrepen in de verkoop en zou zelf kunnen worden gerenoveerd om een bruikbare leefruimte te creëren, misschien een logeerkamer of een ontspanningsruimte. De horreo is ongeveer 30 m². Er is voldoende ruimte onder deze constructie om een auto te parkeren, of het kan worden afgesloten om een extra kamer onder de houten horreo toe te voegen. Het land dat op de laatste foto wordt getoond, strekt zich uit van de horreo langs de rand van de weg en voorbij de ruïne, gaat dan omhoog en achter de ruïne met een 1.200 m² groot heuvelgebied dat allemaal bruikbaar land is met een prachtig uitzicht.

Het land ligt op ongeveer 15 minuten rijden van Drevia in de oostelijke richting of Cudillero in de andere richting. De

 2 slaapkamers

 1 badkamer

 109m² Bouwgrootte

 1.200m² Perceelgrootte