



## 3 slaapkamer Landhuis Te koop in Arenas (Soto del Barco), Asturias

265.000€



### Dorpshuis in Asturië

Dit dorpshuis in de buurt van de kust biedt echt waar voor uw geld. Het vrijstaande huis is gebouwd op twee verdiepingen met wat extra zolderruimte, maar de woonruimte is allemaal op één verdieping, wat zorgt voor een goede toegankelijkheid voor de gehandicapte huiseigenaar. Het huis wordt geleverd met een perceel van 3.200 m<sup>2</sup> bouwgrond, wat zeer gewild is in dit gebied.

### Vrijstaand huis

Dit is een prachtig pand, dat zeer goed onderhouden is en veel ruimte buiten heeft voor boomgaarden, bloemen en moestuinen, plus het grote bouwperceel dat momenteel wordt gebruikt voor het laten grazen van schapen. Bovendien is de toegang met de auto uitstekend, direct vanaf de straat via een elektrische poort. De geplaveide oprit loopt langs de veranda, waardoor u gemakkelijk met de auto bij de voordeur kunt komen, perfect voor mensen met een beperkte mobiliteit. De oprit loopt door naar de garage onder het hoofdhuis en heeft voldoende parkeerplaatsen voor meerdere voertuigen, ideaal voor als u vrienden of familie op bezoek hebt.

De accommodatie op de eerste verdieping bestaat uit het volgende: vanaf de veranda komt u via de voordeur in een lange gang die over de hele lengte van het huis loopt, waar zich een woonkamer met twee aanzichten bevindt, een grote keuken ook met twee aanzichten, en heeft ingebouwde kasten met een elektrische oven, keramische kookplaat, evenals een cocina de leña. Er zijn drie ruime slaapkamers en een badkamer met een groot bad. De interne trap leidt naar de zolderruimte onder het dak, die een centrale loopbrug heeft met een goede hoogte en aan beide uiteinden een raam voor goed zicht. De vloer is gemaakt van beton en daarom erg stevig, dus deze ruimte kan worden gebruikt als extra woonruimte of voor opslagdoeleinden.

🛏 3 slaapkamers

🚿 1 badkamer

🏠 170m<sup>2</sup> Bouwgrootte

➕ 3.200m<sup>2</sup> Perceelgrootte