

14 slaapkamer Commercieel vastgoed Te koop in Vega de Anzo, Asturias

485.000€



Restaurantbedrijf te koop

Dit restaurant is een geweldige kans om een bedrijf te bezitten in Spanje. Gelegen aan de hoofdweg tussen Grado en Oviedo, is er veel passerende handel en zijn er mogelijkheden voor familie-evenementen zoals bruiloften en communies. Het restaurant op de begane grond omvat een ruime bar en grillruimte, een behoorlijk grote keuken met ovens, planken, werkplekken en wasfaciliteiten, een grote eetkamer met panoramische ramen waardoor u kunt genieten van het uitzicht op de vallei achter het restaurant plus heren- en damestoiletten. Buiten aan de voorkant van het restaurant is een overdekt terras en parkeergelegenheid voor ongeveer 30 auto's.

Op de benedenverdieping is een tweede grotere L-vormige eetkamer van 150 m², die ideaal is als feestzaal voor bruiloften, communies en verjaardagsfeestjes etc. Deze verdieping heeft ook een eigen kleine barruimte en een eigen keuken en toiletten. Onder deze verdieping is er nog een lager niveau dat alleen van buitenaf toegankelijk is en verschillende grote opslagruimtes en landbouwruimtes omvat voor het opslaan van apparatuur, het doen van de was etc. of het kan ook worden gebruikt als garage voor meerdere auto's.

Op de tweede verdieping van dit gebouw is er accommodatie voor 9 individuele slaapkamers, dit zou kunnen worden omgebouwd tot een groot en comfortabel appartement voor een restaurantmanager en zijn gezin. Als u echter van plan bent om de zaak zelf te runnen, kan het worden omgebouwd tot verschillende zelfstandige huurappartementen om een andere inkomstenstroom te creëren. De accommodatie op deze verdieping heeft ook toegang tot een zeer groot openluchtterras met een geweldig uitzicht, waar men zich dicht bij de natuur kan voelen. Op het dak is er voldoende gelegenheid om meer huurappartementen te creëren. Het gebouw is uitgerust met centrale verwarming die op gas werkt, de grote gasvoorraden en de boiler zijn ondergebracht onder het vrijstaande huis dat naast het restaurant staat.

🛏 14 slaapkamers

🚿 5 badkamers

🏠 3.000m² Bouwgrootte

📏 600m² Perceelgrootte