

## 1 slaapkamer Appartement Te koop in Calvià, Mallorca

351.000€



NIEUWBOUWAPPARTEMENTEN MET 1 SLAAPKAMER, 1 BADKAMER EN TERRAS OP 3 MINUTEN VAN DE MOOIE STRANDEN VAN PALMANOVA, MALLORCA

Dit exclusieve woonproject bestaat uit 20 appartementen met 1, 2 of 3 slaapkamers. Deze mooie residentie biedt appartementen op de begane grond met privé-tuinen, appartementen op het eerste en de tweede verdieping en penthouses op het derde verdiep met eigen dakterrassen. Deze moderne woningen worden aangevuld met uitstekende faciliteiten, zoals een gemeenschappelijk zwembad, aangelegde tuinen, een park met sportvoorzieningen en fietsenstallingen.

Deze huidige referentie heeft betrekking op de appartementen met 1 slaapkamer en 1 badkamer dewelke zich op de 2de verdieping van het complex bevinden en bieden een constructieoppervlakte van 65,43 m<sup>2</sup> tot 66,21 m<sup>2</sup> en een terras van 5,34 m<sup>2</sup> tot 5,73 m<sup>2</sup> dat voorzien is van een lichtpunt en een stopcontact. Deze appartementen zijn ontworpen met een functionele indeling die bestaat uit een salon met open keuken van 23,86 m<sup>2</sup> tot 25,52 m<sup>2</sup>, een ruime slaapkamer van 11,35 m<sup>2</sup> tot 13,04 m<sup>2</sup>, en een badkamer van 4,07 m<sup>2</sup> tot 4,09 m<sup>2</sup>, afhankelijk van het specifieke appartement binnen het project.

De appartementen beschikken over een ruime leefruimte die naadloos overgaat in een moderne open keuken. De keuken is uitgerust met een actueel ontwerp van boven- en onderkasten met een grote opslagcapaciteit. Daarnaast zijn de volgende hoogwaardige keukentoeestellen inbegrepen: Inductiekookplaat, Afzuigkap, Elektrische oven en geïntegreerde magnetron, Werkblad en achterwand van compact kwarts voor een stijlvolle en duurzame afwerking, Spoelbak met eenhendelmengkraan en twee geïntegreerde afvallemmers voor recycling. De keuken is ontworpen met aandacht voor functionaliteit en duurzaamheid, met wateraansluitingen voor een vaatwasser en gootsteen.

De slaapkamers zijn voorzien van handmatig bedienbare aluminium rolluiken met schuimvulling, wat zorgt voor extra privacy en een betere temperatuurregeling. Deze ruimtes bieden een moderne en comfortabele uitstraling, met aandacht voor details die het wooncomfort verbeteren.

 1 slaapkamer

 1 badkamer

 65m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 Zwembad