



3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in La Espina (Salas), Asturias

60.000€



Dorpshuis in Salas

Dorpshuis op een rustige locatie in het kleine gehucht Bodenaya aan de rand van Espina, dat in de raad van Salas valt. Deze vrijstaande woning heeft een grote tuin met een schuur en een klein bijgebouw plus een extra stuk land ernaast, van ongeveer 1.000 m². Het huis is gemakkelijk bereikbaar vanaf de hoofdweg naar de stad en heeft een garage op de begane grond, evenals een berging en een oude omheining, die vroeger werd gebruikt voor het huisvesten van dieren, maar nu een handige werkplaats kan zijn of kan worden omgebouwd tot extra accommodatie.

Accommodatie

De voordeur aan de linkerkant van de garage leidt u naar een kleine ontvangstruimte met een trap naar de eerste verdieping. De deur bovenaan de trap komt uit in een centrale gang. De accommodatie die uit de hoofdgang komt, bestaat uit een grote keuken met een traditionele kolen- en houtkachel die in de meeste Asturische huizen voorkomt, een kleine woonkamer, drie ruime slaapkamers en een behoorlijk grote badkamer. Aan het einde van de gang is nog een kamer waar de oorspronkelijke eigenaren hun vlees rookten in de steenoven, die nu niet meer wordt gebruikt. Deze ruimte wordt gebruikt voor opslag en geeft toegang tot de zolderruimte, ook een handige ruimte voor opslag indien nodig. Alle accommodatie bevindt zich op de eerste verdieping, maar de ruimte op de begane grond kan worden gerenoveerd en gebruikt om indien nodig meer woonruimte te creëren.

Locatie

Het huis ligt op een landelijke locatie op slechts 1 km afstand van het centrum van Espina, dat alle gebruikelijke dagelijkse voorzieningen heeft, waaronder banken, supermarkten, scholen, apotheek, enz. Het dichtstbijzijnde medische centrum is in Salas, op 9 km afstand, en in de andere richting is het slechts 12 km naar Tineo. Dit pand heeft veel potentiaal en omvat het grote perceel land dat perfect is voor het verbouwen van groenten, het houden van

3 slaapkamers

1 badkamer

160m² Bouwgrootte

1.000m² Perceelgrootte