

## 5 slaapkamer Grotwoning Te koop in Marbella, Málaga

1.680.000€



Luxe 5-slaapkamer villa met privé zwembad en expansieve tuin te koop in El Rosario, Marbella

Gelegen in de prestigieuze, omheinde gemeenschap van El Rosario in Oost-Marbella, combineert deze prachtige villa verfijnde privacy, veiligheid en een uitstekende locatie. Slechts 2 minuten rijden van een verscheidenheid aan voorzieningen ...restaurants, winkels, supermarkten, fitnesscentra, tennisbanen, en apotheken het pand is ideaal gelegen voor het gemak. Stranden en zeer gewaardeerde scholen zijn in de buurt, en Marbella een levendig centrum is slechts 10 minuten rijden met de auto.

### Eigenschappen highlights

**Expansive Plot and Layout:** Deze elegante villa ligt op een prachtig aangelegd terrein van 1100 m<sup>2</sup>, op drie niveaus en beschikt over ruime interieurs en uitnodigende buitenruimtes.


**Belangrijkste verdieping:** Een gastvrije woonkamer met een gezellige open haard stroomt naadloos in het eetgedeelte, die zich opent op een overdekt terras dat kan worden afgesloten tijdens de wintermaanden voor het hele jaar door genieten. De aparte, volledig uitgeruste keuken heeft ook toegang tot een terras met uitzicht op het zwembad, met een aangrenzende wasruimte voor extra gemak. Bovendien maakt een comfortabele slaapkamer met een eigen badkamer dit niveau compleet.

**Bovenste verdieping:** Hier vindt u twee en-suite slaapkamers, elk ontworpen met comfort in het achterhoofd. De master suite beschikt over een ruim eigen terras met een prachtig uitzicht op zee, waardoor een ideale ruimte voor ontspanning. Een extra slaapkamer, momenteel geconfigureerd als een thuishok, voegt veelzijdigheid.

 5 slaapkamers

 4 badkamers

 367m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.100m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad