

## 3 slaapkamer Villa Te koop in San Juan de los Terreros, Almería

447.000€







Mediterrane halfvrijstaande villa's in San Juan de los Terreros, Almeria op slechts 400 meter van het strand! De perfecte plek om de mediterrane en Almeriaanse levensstijl in al zijn pracht te beleven. Kies een woning met 2 slaapkamers en 2 badkamers met of zonder dakterras/solarium of kies voor een woning met 3 slaapkamers en 2 badkamers met dakterras/solarium.

Elke woning bestaat uit een lichte open woon-/eetkamer, een moderne en volledig uitgeruste keuken met kwartswerkblad, bijkeuken/berging, drie slaapkamers met inbouwkasten, twee badkamers, intercomsysteem, LED-verlichting binnen/buiten, elektrische zonwering, pre- installatie voor airconditioning (warm/koud) door het hele pand, ventilatiesysteem, een privé dakterras/solarium (43m<sup>2</sup>), een privé tuin met terras en veranda en een optioneel privé zwembad, en een oprit met parking.

Dit is meer dan alleen een ontwikkeling vanwege de dienstverlening en faciliteiten. Het is het Midderraanse dorp bij uitstek, met zijn winkelcentrum, winkels, sportcentrum, zwembaden, kinderruimtes en een groot kustpark met uitzicht op zee van meer dan 70.000 m<sup>2</sup>!

Het gebied staat bekend om zijn prachtige stranden, de eerste die grenzen aan de stranden van Águilas-Murcia. Slechts 400 meter van het kustpark en de stranden van La Entrevista en Los Nardos.

 3 slaapkamers  
 249m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 171m<sup>2</sup> Bouwgrootte