

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Benissa, Alicante

2.200.000€



Deze zeer exclusieve en unieke moderne vrijstaande villa met 4 slaapkamers, infinity zwembad is gelegen in Benissa, Alicante, een ideale locatie voor natuurliefhebbers die kunnen genieten van een prachtig uitzicht op Peñón de Ifach (Calpe) en de Middellandse Zee.

Een ontwerp dat opvalt door zijn zorgvuldige verdeling, bedoeld om de eenheid van binnen en buiten te versterken, en glazen wanden die kunnen worden weggewerkt om open ruimtes te creëren die het huis aangenamer maken. De verdeling geeft extra comfort aan het huis, verdeeld over twee niveaus, met op de begane grond een slaapkamer met inbouwkasten, een en-suite badkamer, een ruime en lichte woonkamer met eetkamer, een open en volledig ingerichte moderne keuken en een zeer handige berging/wasruimte/bijkeuken. Boven zijn nog drie tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, twee badkamers (ééntje is en-suite) en diverse terrassen om de hele dag van de zon te kunnen genieten.


Het souterrain (117 m<sup>2</sup>) heeft een grote ruimte die voor verschillende doeleinden kan worden gebruikt, van het creëren van een gastenverblijf tot een amusementsruimte/bioscoop, een fitnessruimte, enz., met het voordeel dat het direct toegankelijk is vanaf het hoofdgebouw.

Benissa is een stad gelegen in een contrasterend landschap, met een centrum vol geschiedenis, op 4 km afstand van een kust met stille baaien, kortom een plek die u niet mag missen.


De stad is zeer goed bereikbaar via de snelweg N-322 en de snelweg AP-7 (afrit 63). U heeft toegang tot de luchthaven "El Altet" in Alicante (80 km afstand) en de luchthaven "Manises" in Valencia (110 km afstand), beide met een breed scala aan nationale en internationale vluchten die verbonden zijn met de hele wereld.

Racó de Galeno-Benissa biedt een zeer uitgebreid aanbod aan vrijetijdsactiviteiten: nautische activiteiten in Club Náutico Bassotes (Benissa) of de Real Club Náutico de Calpe, wandelen in Sierra de Bernia, de ecologische

 4 slaapkamers

 4 badkamers

 491 m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.347 m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad