

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Fuengirola, Málaga

795.000€



Prachtige gloednieuwe appartementen met 2 en 3 slaapkamers gelegen in de bevoorrechte woonwijk van El Higuierón, in Fuengirola, Malaga (Costa del Sol)


Elke woning beschikt over een ruime en gezellige woon-/eetkamer, een moderne open keuken, twee slaapkamers met inbouwkasten, twee badkamers met vloerverwarming, een groot zonnig terras. Alle units hebben twee parkeerplaatsen en een berging in de ondergrondse garage inbegrepen in de prijs.

De ongelooflijke gemeenschappelijke ruimte van het complex zal u verbazen, dankzij de meer dan 8.000 m<sup>2</sup> die het volgende omvat: verwarmd zwembad voor volwassenen, kinderzwembad, verwarmde jacuzzi, volledig uitgeruste fitnessruimte, co-workingruimte, gemeenschappelijke wifi, 127 m<sup>2</sup> uitkijkplein en aangelegde gebieden met wandelpaden, en zonnepanelen die bijdragen aan duurzaamheid en het elektriciteitsverbruik van de gemeenschap verminderen.

Een uitstekende locatie op slechts 350 meter van het strand van El Carvajal, zeer dicht bij een breed scala aan diensten en recreatieve activiteiten, en op slechts 20 minuten van de luchthaven van Malaga. Het complex heeft in totaal 60 huizen met uitzicht op de Middellandse Zee, op het zuidwesten gericht en met verschillende opties om uit te kiezen.

Het resort heeft in totaal 3 blokken van verschillende hoogtes, waardoor u kunt genieten van een uitstekend uitzicht op de zee en de bergen. Eén van de belangrijkste voordelen van de eigendommen is een gevoel van ruimtelijkheid en helderheid, dankzij hun zuidwestelijke oriëntatie, evenals de grote terrassen en ramen. Bovendien hebben alle appartementen dubbele ventilatie, zowel aan de voorgevel als aan de achterkant. Wat betreft de kwaliteit, valt het op door onder meer: airconditioning (warm/koud) via aerothermische kanalen, vloerverwarming, gemotoriseerde jaloeziën in de woonkamer en balkons van de hoofdslaapkamer, perimeterbeveiligingssysteem met

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 83m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 131m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad