

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Ciudad Quesada, Alicante

384.900€



Deze 4 slaapkamer halfvrijstaande zuid gerichte luxe villa met privé zwembad, en met huurkoopoptie, is gelegen in Rojales - Ciudad Quesada, Alicante op slechts 15 minuten van het strand!

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een open woonkamer en keuken, compleet met een vrijstaand kookeiland, bar en hoogwaardige Bosch keukenapparatuur. De eerste slaapkamer, momenteel in gebruik als kantoor, heeft toegang tot een badkamer en een terras/patio.


De onderkeldering, toegankelijk vanuit de woonkamer, biedt een extra ruime woonkamer, een slaapkamer met een en-suite badkamer met douche en een apart gastentoilet. Op de eerste verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met inbouwkasten en een adembenemend uitzicht over de sinaasappelboomgaarden. Hier vindt u ook de vierde slaapkamer en een stijlvolle badkamer met een inloopdouche.

Deze woning is volledig gemeubileerd met kwaliteitsmeubilair en uitgerust met moderne gemakken zoals airconditioning, een alarmsysteem en horren. De keuken en badkamers zijn tot in de puntjes afgewerkt en de zonnepanelen (10 stuks, 4,55 KWp, Enphase omvormers) maken het huis duurzaam en energiezuinig.


Het perceel van 195 m<sup>2</sup> en de woonoppervlakte van 177 m<sup>2</sup> bieden voldoende ruimte om te ontspannen en te genieten van het Spaanse klimaat. Het privé zwembad is voorzien van een warmtepomp, jacuzzi, waterval en verlichting.

Deze woning is direct beschikbaar en instapklaar. Of u nu deze zomer wilt genieten van uw eigen huis in Spanje of het wilt verhuren voor de zomermaanden, dit is uw kans!

 4 slaapkamers

 3 badkamers

 177m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 195m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad