

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Moraira, Alicante

1.449.000€



Dit mooie traditionele stijl villa project wordt voorgesteld met een modernere Ibiza interieur stijl afwerking ligt in een mooie nieuwbouwwijk met veel pijnbomen, heel rustig en op maar een paar minuten lopen van het zandstrand van Moraira met gezellige terrasjes, hele leuke restaurantjes, leuke winkelstraatjes en autovrije dorpspleinen met grote bomen die in de zomer voor de nodige schaduw zorgen. Moraira heeft ook een prachtig gelegen jachthaven en een laguna-strand met mooie kleuren en ondiep water, ideaal ook voor kleine kinderen!&#13;

&#13;

Bij het binnenkomen via de inkomhal heb je aan de linkerkant een opslagplaats, daarnaast een gastentoilet met douche met daarnaast de wasruimte en de trappenhal. aansluitend aan de hal bevindt zich de hoofdslaapkamer ensuite met zijn badkamer en inloopkast. Rechts van de inkomhal kom je in de leefruimte met een open keuken. via de keuken is er toegang tot het overdekte terras en zwembad. Op het terras is er een pergola om er een gezellige buiten-lounge te maken met daaraan een badkamer met douche en ernaast een opslagruimte.&#13;

&#13;

Via de binnen trap komt met op de 1ste verdieping met een slaapkamer ensuite met badkamer en dressing, een tweede slaapkamer met dressing en een derde slaapkamer met dressing en een badkamer aan de overzijde van de hal. Deze slaapkamer heeft ook een eigen terras. &#13;

&#13;

Dit project heeft nog geen bouwvergunning, bij ondertekening van het koopcontract moet men ongeveer 15 maanden rekenen voor de oplevering van de villa. (onder voorbehoud) Er kunnen nog wijzigingen aangebracht worden in samenspraak met de architecten. &#13;


&#13;

Gedetailleerde plannen kunnen enkel bekomen worden bij afspraak met de architecten. Elk detail wordt nauwkeurig en voorhand besproken met de architecten, dit bedrijf begeleidt u van a tot z met alle mogelijke materialen en

 4 slaapkamers

 5 badkamers

 589m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.050m<sup>2</sup> Perceelgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)