



## 3 slaapkamer Villa Te koop in Albir, Alicante

1.050.000€



Deze prachtige SPA-Villa bevindt zich in het centrum van Albir, op loopafstand van gezellige terrasjes, restaurants, winkels en de mooie promenade aan het strand. De villa werd gebruikt als privé spa en gastenverblijf van de aangrenzende villa. Op de begane grond is er een volledige wellness spa geïntegreerd met fitnessruimte, een verwarmd binnenbad met jacuzzi, een ruimte met grote schuifpuien waar men een open keuken met leefruimte kan bouwen en een trappenhal. op de kelderverdieping zijn er nog meer wellness ruimtes met verschillende massagetafels, Turkse baden, Vichy-douche, 2 themadouches, jet-douche, sauna, frigidarium en een engelse patio met terras. Indien u deze compleet ingerichte spa niet wil verder gebruiken, kan deze oppervlakte gemakkelijk ombouwen naar 2 extra slaapkamers met eigen badkamers. op de bovenverdieping zijn er 3 ensuite slaapkamers met eigen badkamer en terras. Er is een voorontwerp op plan om deze villa om te bouwen naar een luxe villa met 5 slaapkamers indien nodig en een openlucht zwembad door het dak weg te nemen van het binnen zwembad. De kunnen besproken worden met de architect die het voorontwerp getekend heeft. U kan vrijblijvend een andere architect inschakelen indien gewenst. Een luxe villa met heel veel potentieel! Voor de juiste prijs kan de villa ernaast ook aangekocht worden als één geheel. Indien apart verkocht zal er een scheiding gemaakt worden tussen de 2 woningen en een toegang gemaakt worden aan de straatkant van de spa-villa. Een van de laatste mooie villas zo dicht bij ALbir-centrum. Plannen van het voorontwerp zijn beschikbaar na bezichtiging.

 3 slaapkamers  
 812m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers

 288m<sup>2</sup> Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)