

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Rojales, Alicante

**790.000€**



### NIEUWBOUW VILLA IN ROJALES

Nieuwbouw moderne villa in Rojales dicht bij alle voorzieningen en diensten.

Ontworpen om optimaal gebruik te maken van de open ruimtes rondom de villa, waarbij stijl wordt gecombineerd met functionaliteit.

Het huis heeft een ruime kelder met 2 parkeerplaatsen.



Beneden is er een grote woonkamer verbonden met een open keuken, een kamer met toegang tot buiten, 2 badkamers en een wasruimte. Boven vind je 2 slaapkamers met hun eigen badkamers, plus een groot terras. Deze villa biedt veel leefruimte buiten, en sluit goed aan op de tuin en het zwembad, met verschillende plekken om buiten te ontspannen, zoals het overdekte terras van 35 m2 op de begane grond. Er is ook een zwembad van 8x4 meter. Door het gebruik van eersteklas materialen is dit huis gebouwd om lang mee te gaan en er geweldig uit te zien.



Villa gelegen op slechts 10 minuten van de golfbaan La Marquesa in een rustige omgeving en de kust.

Rojales is een traditioneel agrarisch stadje dat is uitgegroeid tot een van de favoriete bestemmingen in het binnenland van Vega Baja, dankzij de strategische ligging in de buurt van de N-332 en de AP-7.

Dankzij de uitstekende bereikbaarheid bereik je de luchthaven van Alicante in 20 minuten en kun je in 15 minuten genieten van de stranden van Guardamar, La Mata of Torrevieja.

Rojales biedt een rijk en gevarieerd gastronomisch en recreatief aanbod, en heeft de prestigieuze golfbaan La Marquesa Golf.

 3 slaapkamers  
 550m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 282m<sup>2</sup> Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)