

## 3 slaapkamer Villa Te koop in La Marina, Alicante

185.000€



Gelegen in de La Marina Urbanisatie van San Fulgencio, is deze vrijstaande villa gerenoveerd naar een hoge standaard met zorg en overweging. De traditionele woning biedt nu een moderne sfeer door middel van een uitnodigende glazen veranda die leidt naar een moderne, lichte woonkamer met eetgedeelte, waardoor een ruime en doordachte ruimte ontstaat die perfect is om te ontspannen en te vermaken. Het is uitgebreid om voldoende ruimte te bieden en is voorzien van airconditioning voor extra comfort. De volledig gerenoveerde keuken is een moderne culinaire oase, uitgerust met eigentijdse apparatuur en veel opbergruimte. Schuifdeuren vanuit de woonkamer leiden naar een ruime tweepersoonsslaapkamer met uitzicht op de achtertuin. Vanuit de gang vindt u de andere 2 slaapkamers en een volledig gerenoveerde moderne badkamer met een inloopdouche afgesloten met glazen schuifdeuren. De dubbele oost/west gelegen villa biedt een ruime achtertuin op het westen, een ruim buitenverblijf met een overdekte eethoek omgeven door verschillende fruitbomen die de natuurlijke sfeer versterken. Dit gebied zou gemakkelijk een zwembad kunnen hebben en profiteert van hoge muren voor privacy. Een externe trap leidt naar het dakterras, dat een panoramisch uitzicht biedt op de bergen, het omliggende platteland en de zee. Bovendien beschikt deze woning over een privégarage en een speciale opslag-/werkplaats die praktisch en overzichtelijk is. Enkele van de inbegrepen functies zijn: UPVC dubbele draai-kiepramen die niet alleen de energie-efficiëntie en geluidsisolatie verbeteren, maar ook veelzijdige ventilatiemogelijkheden bieden. Ramen bevatten praktische elementen zoals horren en zonneschermen die zowel privacy als bescherming tegen insecten bieden.

De Rosa-modelvilla heeft een strategische ligging en biedt meer dan alleen een huis: het is een levensstijl-upgrade. Geniet van de luxe van slechts 2 minuten lopen naar de essentiële voorzieningen, een ontspannen rit van 5 minuten naar de zonovergoten stranden en een stressvrije reis van 20 minuten naar de luchthaven. Neem vandaag nog contact met ons op voor uw bezichtiging

📺 Bekijk videotour  
🏠 98m<sup>2</sup> Bouwgrootte

🛏 3 slaapkamers  
📏 223m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🚿 1 badkamer



Onroerend goed op de markt gebracht door Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)