

## 3 slaapkamer Landhuis Te koop in San Bartolome, Alicante

399.950€



Genesteld in het rustige platteland van San Bartolome, biedt deze prachtige woning een perfecte balans tussen landelijk leven en moderne voorzieningen. Slechts 5 minuten rijden van de bruisende gemeenschap van Almoradi, geniet u hier van rust en privacy zonder afstand te doen aan gemak.



Betreed het omheinde perceel en wordt begroet door weelderige palmbomen en een handige carport. Eenmaal binnen, op het overdekte terras, kunt u genieten van de ochtendzon voordat u de ruime woon- en eetkamer betreedt, compleet met een gezellige openhaard en een moderne Amerikaanse keuken met apart washok. De keuken opent naar een achterterras, perfect voor al-fresco diners.



Aan de rechterkant van de woonkamer vindt u de serene hoofdslaapkamer met inbouwkasten en een eigen badkamer, terwijl een aparte badkamer en een zeer ruime slaapkamer met inbouwkasten, voorheen twee slaapkamers, aan de linkerkant liggen. Beide slaapkamers openen naar een terras met uitschuifbare zonnewering, ideaal om te ontspannen in de schaduw.

Buiten wacht een oase van rust in de prachtig aangelegde tuin, compleet met een verleidelijk zwembad waar u kunt genieten van de zon en een prachtig uitzicht op de omliggende bergen. Voor degenen die graag gasten ontvangen, biedt een aparte "casita" met woonkamer, ontbijthoek, slaapkamer en badkamer een ideale ruimte voor vrienden of familie.

De woning is voorzien van vele extra's, waaronder zonnepanelen, infraroodverwarming, airconditioning in alle kamers, nieuwe ramen en een waterdeposit van 12.000 liter. Gunstig gelegen tussen Rafal, Benejuzar en Almoradi, bent u slechts 20 minuten verwijderd van de prachtige zandstranden van Guardamar en op 45 minuten van de luchthaven van Alicante.

Mis deze unieke kans niet om het beste van landelijk wonen te ervaren met moderne luxe. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging!

 3 slaapkamers  
 2.530m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 190m<sup>2</sup> Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Complete Spanish Property

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)