



## 4 slaapkamer Villa Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

325.000€



Deze prachtige villa met 4 slaapkamers, 3 badkamers ligt op slechts 300 meter van het strand van Guardamar Del Segura. Het behoort tot de urbanisatie "Las viñas" die het voordeel heeft dat het zich in het centrum van de stad bevindt aan een van de hoofdstraten met vele restaurants, bars, supermarkt&nbsp;en winkels. De woning is verdeeld over 4 verdiepingen van totaal&nbsp;163m<sup>2</sup>, het perceel is 100&nbsp;m<sup>2</sup>, er zijn 4 ruime slaapkamers (waarvan de hoofd slaapkamer met balkon met uitzicht op de zee), 3 badkamers, grote woonkamer met een elektrische haard, volledig uitgeruste keuken, groot&nbsp;terras, tuin,&nbsp;berging en kasten. Eigen garage met berging welke direct vanuit de woning beneden te betreden is, een kamer&nbsp;waar eventueel nog een slaapkamer van te maken is.&nbsp;Het gemeenschappelijk zwembad bevindt zich in het midden van de urbanisatie die enkel toegankelijk is voor de huiseigenaren van deze urbanisatie. De woning is ideaal gelegen in het Centrum van Guardamar en op korte loopafstand naar het strand. Het word gedeeltelijk gemeubileerd verkocht.

 4 slaapkamers  
 100m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 163m<sup>2</sup> Bouwgrootte