

Commercieel vastgoed Te koop in Javea, Alicante

496.500€



Deze commerciële ruimte, met een rijke 40-jarige geschiedenis als restaurant, is op zoek naar nieuwe eigenaren. Gelegen in een gebied dat het hele jaar door door internationale bewoners wordt bezocht, biedt het een groot potentieel voor verschillende bedrijven. Het pand is ongeveer 100 m² groot en bestaat uit een ruim interieur met pilaren, een lange bar en een keuken met toegang tot de buitenkant van het gebouw. Met een zitcapaciteit van 50 binnen en ruimte voor nog eens 40 klanten buiten, biedt deze ruimte voldoende ruimte voor gasten om van hun eetervaring te genieten. Het interieur omvat twee toiletten met een automatisch verlichtingssysteem, wat gemak garandeert voor zowel klanten als personeel. Er zijn ook twee opslagruimtes in de binnenplaats, wat gemakkelijke leveringen mogelijk maakt. De verkoop van het pand omvat essentiële apparatuur zoals koelkasten, magnetrons, een RMG-oven, een Repagas-gaskookplaat en een professionele vulkanische grill. Daarnaast is er een computerbetaalsysteem voor de detailhandel, een wijn- en likeurvoorraad, roestvrijstalen spoelbakken, afwasapparatuur en afzuigventilatoren. Voor de veiligheid is er een camera- en alarmsysteem dat rechtstreeks is aangesloten op de politie. Alle veiligheidsmaatregelen, inclusief blusmiddelen en infectiecontrole, zijn up-to-date. De opslagruimtes bieden ook extra voorzieningen zoals een droge rijpingskast en een wijnkoelkast. Deze locatie heeft een sterke klantenkring opgebouwd gedurende vele decennia, wat een solide basis vormt voor aanhoudend succes. Verschillende vergunningen voor café, restaurant, banketbakkerij en afhaalmaaltijden zijn al verkregen, waardoor het gemakkelijk is om over te stappen naar een ander type bedrijf. Als u geïnteresseerd bent in meer informatie over het pand, inclusief de kosten en voorraadwaarde van de vorige eigenaren, of als u een bezoek wilt plannen, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen. Wij spreken vloeiend Engels, Spaans, Hongaars en Pools en we kijken ernaar uit om met u te spreken.

 0 slaapkamers

 0 badkamers

Zwembad



Onroerend goed op de markt gebracht door Molino Villas Costa Blanca SLU

www.spainpropertyportal.com/nl/