

1 slaapkamer Land Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

2.400.000€



Gelegen aan de Avenida Alcalde Rosalino Pérez Hernández in Guardamar del Segura, valt dit perceel van 2.546 vierkante meter op door zijn strategische ligging in een van de belangrijkste woonwijken van Guardamar. Het maakt de bouw mogelijk van maximaal 10 verdiepingen (maximaal aantal wooneenheden 40) en biedt enorme mogelijkheden voor de ontwikkeling van residentiële, commerciële of hotelgebouwen. Met vlak land dat de bouw vergemakkelijkt, de voortdurend evoluerende omgeving en de nabijheid van belangrijke punten en transportdiensten, vertegenwoordigt dit land een uitstekende investeringsmogelijkheid in een gebied met een groeiende vraag en sterke verwachte waardering . Het aanpassingsvermogen maakt potentiële projecten mogelijk, variërend van appartementen met uitzicht op zee variëren van hotelcomplexen tot commerciële combinaties op de lagere verdiepingen.

Guardamar del Segura biedt een rustige en moderne levensstijl met zijn rijke culturele, gastronomische en natuurlijke erfgoed. De nabijheid van de kust en de grote stedelijke centra garandeert een aanzienlijk rendement voor elk project dat op deze locatie wordt ontwikkeld.


Klimaat:


Het klimaat van de Costa Blanca , vaak beschouwd als het beste van Europa , zorgt voor een zeer gezellige en gezonde levensstijl in de buitenlucht, gekenmerkt door uitgebreide sport- en recreatiefaciliteiten en met opwindende en kosmopolitische toeristische steden die opvallen. voor het leveren van eerste klas, soms exclusieve diensten die als authentieke luxe worden beschouwd. Alles is gericht op een veeleisende klant die op zoek is naar kwaliteit en nabijheid.

De Costa Blanca geniet van meer dan 300 dagen zon per jaar. Een paradijs met uitstekende verbindingen naar heel Europa. De luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk en gemakkelijk te bereiken vanaf elk punt in de provincie.

Datum: 2023-09-12 09:12:00

 1 slaapkamer

 1 badkamer

 2.546m² Perceelgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Sunland

www.spainpropertyportal.com/nl/