

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Pilar de la Horadada, Alicante

339.000€



Er zijn 9 gemeenschapsvilla's met 3 slaapkamers en 3 badkamers, een eigen tuin, een zonneterras en een eigen parkeerplaats, evenals een gemeenschappelijke ruimte voor de villa-eigenaren met een gedeeld zwembad, jacuzzi, barbecue en lounge. Elk huis heeft een onafhankelijke toegang vanuit de straten die het perceel omringen, aangezien er geen aangrenzende gebouwen zijn. Alle villa's bieden een prachtig uitzicht op de golfbaan, weelderige citrusboomgaarden en natuurlijk de zee. De villa's bestaan uit 116 m<sup>2</sup> gebouwd met 172m<sup>2</sup> percelen. In alle huizen wordt een microklimaat bereikt dat kan worden uitgebreid naar elke woonruimte dankzij het ontwerp en de verdeling van de binnenruimtes, die samen met thermische en akoestische isolatie een harmonieuze en comfortabele omgeving creëren, met speciale nadruk op het duurzaam en respectvol maken van de woning met de omgeving. Gekanaliseerde airconditioning (warm/koud) inbegrepen. Door te zorgen voor zelfs het kleinste detail in de afwerking, met behulp van materialen van de hoogste kwaliteit, persoonlijk ontwerp en luxe zonder maximaal comfort te vergeten, wordt zowel in de zomer als in de zachte winter van de huizen genoten, waardoor ze het hele jaar door bewoonbaar zijn. De residentie ligt op 100 meter van het strand van Las Higuericas, in Torre de la Horadada, een paradijs in alle opzichten, waar u kunt genieten van de onmetelijkheid van de Middellandse Zee, de promenade, verfrissende baden in de zee, watersporten, zeilen, surfen, snorkelen en op slechts 8 km van Lo Romero Golf, een van de 21 golfbanen aan de Costa Blanca. 5 minuten van de jachthaven van La Torre de la Horadada en 10 minuten van de jachthavens van San Pedro del Pinatar, en de beste restaurants waar u de beste mediterrane gastronomie kunt proeven. Zonder de nabijheid van de snelweg AP7 te vergeten die onze woonwijk verbindt met twee luchthavens met internationale bestemmingen, 44 km van Corvera en 75 km van Altet, Alicante. De dichtstbijzijnde stad bij het gebied waar de ontwikkeling zich bevindt, is Pilar de la Horadada, op 1 km afstand, een rustige stad met allerlei soorten diensten, scholen, gezondheidscentra, politie, apotheken, enz. Er zijn ook twee winkelgebieden in de buurt, het winkelcentrum Dos Mares, in San Javier, op 5 minuten met de auto en La Zenia Boulevard, in Orihuela Costa, op 15 minuten met de auto.

🛏 3 slaapkamers  
📏 172m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🚿 3 badkamers  
✅ Zwembad

🏠 116m<sup>2</sup> Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Sunland

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)