

## 6 slaapkamer Villa Te koop in Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

3.600.000€



Fantastische villa met zeezicht en verhuurvergunning. De villa ligt op een berg, dus elke ochtend als je wakker wordt kun je genieten van de zonsopgang en een adembenemend uitzicht op zee. De locatie is bijzonder gunstig, want het is minder dan acht minuten rijden naar zowel de luchthaven als Ibiza-stad. Het dichtstbijzijnde strand ligt op slechts vijf minuten rijden met de auto. Deze drie verdiepingen tellende villa biedt een ongeëvenaard uitzicht op zee, op Dalt Vila, Salinas en Formentera. Het feit dat het een verhuurvergunning heeft en de mogelijkheid biedt om een extra huis te bouwen, maakt het een zeer interessant object. Het huis heeft een ruime woonkamer, een elegante eethoek en een volledig uitgeruste keuken met een kookeiland met inductiekookplaat en een extra gasfornuis met zes pitten. In totaal heeft de villa vier suites en 5 badkamers. Alle kamers zijn voorzien van airconditioning. Er zijn twee extra kamers die je kunt gebruiken als slaapkamer of bioscoop. Several terraces on different levels offer the opportunity to enjoy the sun or relax in the shade. The pool is large enough to take a few laps in, and the expansive lawned grounds give the property a spacious feel. From this area you can enjoy breathtaking views of Ibiza's diverse landscape. The views from the rooftop and poolside terrace are simply unique. This property holds great potential as it can be renovated or even expanded by building two new villas of 500m<sup>2</sup> each. Just one villa of 500m<sup>2</sup> in this location and with this view has a market value of 6.5 million. We also have numerous houses, villas, flats, apartments, fincas, business premises and land in Ibiza for sale and rent. Thank you for considering us as your real estate agency in Ibiza.

🛏 6 slaapkamers  
 📏 2.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🚿 6 badkamers

🏠 492m<sup>2</sup> Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Ibizavende

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)