

7 slaapkamer Villa Te koop in Sant Rafel de Sa Creu, Ibiza

3.800.000€




Charmante finca vlakbij San Rafael. Verscholen in een serene, afgelegen omgeving in de buurt van San Rafael, belichaamt deze charmante villa de ware essentie van Ibizastijl, en biedt een vredig toevluchtsoord midden in de natuur. Het uitgestrekte landgoed, dat meer dan 15.000 m² beslaat, beschikt over een gedeeltelijk omheind terrein van ongeveer 7.000 m² en is geregistreerd met twee afzonderlijke kadastrumnummers, waardoor er volop mogelijkheden zijn voor verschillende doeleinden. Of je nu denkt aan een plantage, een kinderpark, een paardenpark of de mogelijkheid om een gastenverblijf te bouwen, dit landgoed heeft eindeloze mogelijkheden. Als je aankomt, vind je ruime parkeergelegenheid en twee dubbele garages van in totaal bijna 200 m², waar je tot zes voertuigen veilig kunt parkeren. Deze veelzijdige ruimte kan ook worden omgetoverd in een opslagruimte, een thuisbioscoop of een fitnessruimte, afhankelijk van je behoeften. Het hoofdgebouw met twee verdiepingen verwelkomt je met een ruime woonkamer, een eethoek en een goed uitgeruste keuken met directe toegang tot de buitenruimte. De eerste verdieping heeft ook drie slaapkamers, twee badkamers en een gastentoilet, waardoor het ideaal is voor een gezinswoning. Een gezellig Sabina met hout bedekt terras bij de hoofdingang nodigt je uit om te ontspannen en te genieten van het rustige uitzicht op de weelderige groene omgeving. Warmte en comfort worden versterkt door houtkachels in de woon- en eetkamer en in de keuken. Boven geeft een lees- of tv-kamer toegang tot een overdekt terras met schilderachtig uitzicht op de tuin, terwijl nog twee slaapkamers, een badkamer en een gastentoilet dit niveau completeren. Een apart gastenappartement is ook toegankelijk vanaf de tweede verdieping en heeft een woon- en eetgedeelte, een kleine keuken, twee slaapkamers, een badkamer met ligbad en een gedeeltelijk overdekt terras. Aan de overkant van het hoofdhuis biedt een aparte gastenkamer met een douche en een terras een uitnodigende ruimte om te genieten van de prachtig ontworpen tuin, vol met gemakkelijk te onderhouden inheemse planten. Deze oase van rust biedt een perfecte ontsnapping, met de optie om nog een huis te bouwen op het aangrenzende perceel, wat een spannende investeringsmogelijkheid biedt. Compleet met modern comfort zoals airconditioning, centrale verwarming en olie, zonne-energie, een zwembad en houten timmerwerk, is dit object ideaal

 7 slaapkamers

 4 badkamers

 560m² Bouwgrootte

 15.073m² Perceelgrootte

 Zwembad

Onroerend goed op de markt gebracht door Ibizavende

www.spainpropertyportal.com/nl/