



## 3 slaapkamer Landhuis Te koop in Teresa de Cofrentes, Valencia

81.950€

Afgelegen vrijstaande villa met 3 slaapkamers, overdekt terras, zomerkeuken en 40.000 m2 eigen grond.

Dit pand met twee verdiepingen ligt hoog in het campo-gebied van Teresa De Cofrentes en op 10 minuten rijden van de stad.

De dichtstbijzijnde supermarkt bij de villa ligt op slechts 15 minuten rijden, in het nabijgelegen kasteelstadje Ayora, maar de locatie biedt volledige privacy en rust.

De toegang tot de woning is een geasfalteerde weg die u binnen een paar meter van de ingang brengt, het laatste stuk is een goede grindweg. Via de poort heeft u een parkeerplaats voor veel auto's.



De voorzijde van de villa heeft een groot, overdekt terras dat een ideale schaduwrijke plek is om te zitten en te ontspannen tijdens de hete zomermaanden en perfect is voor lange avonden het hele jaar door, en vanaf hier kunt u uitkijken over de hele vallei en de Bergen achter, aan de zijkant heb je een zomerkeuken met een grote traditionele barbecue.



De tuin heeft momenteel wat liefde en aandacht nodig en wacht op iemand die hem tot leven brengt. Er is een klein zonnestelsel met de panelen op de kleine mobiele eenheid die momenteel wordt gebruikt als opslag voor de batterijen en apparatuur en al hun tuingereedschap, met een overdekt terras om hun houtblokken op te slaan voor de winter.



Onder het grote overdekte terras hebben we de ingang via de prachtige traditionele houten deur, die je naar de woonkamer brengt met mooie gewelfde plafondtegels, een grote houtkachel met een geweldige bovenoven en een toegangsdeur naar de wateropslag.

Via de doorgang komt u in de ingerichte keuken, inclusief ingebouwde koelkast met vriesvak en gaskookplaat met afzuigkap. De keuken is voorzien van houten kasten en een laminaat werkblad.

Vanuit de keuken is de toegang tot de familiebadkamer, mooi afgewerkt met een inloofdouche.

 Bekijk videotour  
 87m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 3 slaapkamers  
 45.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 1 badkamer  
 Zwembad