

3 slaapkamer Villa Te koop in El Canton, Murcia

214.950€

Met trots presenteren wij deze mooie villa met 3 slaapkamers, gelegen op een goed onderhouden perceel met groot zwembad en zomerkeuken, gelegen op slechts een paar minuten lopen van het kleine dorpje El Canton en op slechts 5 minuten rijden van de grotere stad Alguena.

De villa verkeert in uitstekende staat en ligt op een beheersbaar perceel van iets minder dan 3000 m², volledig omheind en met een ommuurde vooringang met elektrische poorten.



Het terrein en de tuinen beslaan ongeveer 1200 m², grotendeels aangelegd met beton of tegels en met enkele goed onderhouden bomen en struiken om het pand een mediterrane sfeer te geven, terwijl het ook weinig onderhoud vergt.



De resterende 1800 m² is de olijfgaard achter het zwembad. Hier hebben we ongeveer 40 olijfbomen, 14 amandelbomen, 3 vijgenbomen en een citroenboom. Deze kunnen allemaal worden onderhouden door de plaatselijke boer, die zijn betaling van de oogst en een kleine hoeveelheid fruit en olijven voor u in ontvangst neemt.



Als we het pand betreden, hebben we een grote betonnen oprit en parkeerplaats, die leidt naar de overdekte veranda aan de voorzijde van het pand.

We komen binnen in een grote open woonkamer, aan de linkerkant hebben we een moderne volledig ingerichte keuken, uitgerust met elektrische kookplaat, oven, afzuigkap en koelkast met vriesvak naast de boiler.

De woning heeft drie grote tweepersoonsslaapkamers, elk is volgens hoge normen afgewerkt en voorzien van plafondventilatoren, raamsramen met dubbele beglazing en neerklapbare zonwering. Er is een grote badkamer met

 Bekijk videotour
 190m² Bouwgrootte

 3 slaapkamers
 3.000m² Perceelgrootte

 1 badkamer
 Zwembad