

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Gorgos (Benisa), Alicante

2.300.000€



De villa bestaat uit de volgende verdiepingen: Bovenste verdieping: Hier vindt u de hal met prachtig uitzicht op zee met trap en lift.

Tweede verdieping: Op deze verdieping bevinden zich 2 slaapkamers en suite. Eerste verdieping: Op deze verdieping bevinden zich nog 2 slaapkamers en suite en een wasruimte. Een van de suites is de master slaapkamer met toegang tot een terras waar u kunt genieten van het uitzicht op de Middellandse Zee.

Semi-kelderverdieping: Hier bevindt zich het daggedeelte, open keuken met kookeiland, eet- en woongedeelte, toilet en stookruimte. Vanuit deze ruimte is er uitzicht op een patio met toegang via een glazen deur, een perfecte plek voor een verticale

tuin. Vanuit de woonkamer bereikt u het terras met BBQ en het overloopzwembad met spectaculair uitzicht op zee. Volledig uitgeruste keuken van het merk Santos of vergelijkbaar. Apparatuur inbegrepen.


Alle badkamers en toilet worden opgeleverd met toilet, wastafel met meubel en douche met dezelfde vloertegels als de rest van de badkamer en vast glazen scherm. Kranen van Grohe of vergelijkbaar. Grijs porcalin vloertegels, wanden betegeld in groot formaat tegels.

Het tuinlandschap is niet inbegrepen. Op verzoek kan de projectontwikkelaar het project voor het tuinontwerp begeleiden zonder extra kosten.


- Airco/verwarmingsbuizen van LG met unizone systeem, om het klimaat van elke kamer onafhankelijk te regelen. - Vloerverwarming, met warmtepomp, in alle woonkamers met onafhankelijke regeling per kamer. LG merk of vergelijkbaar. - 1 lift met dezelfde vloertegels als de rest van het huis. - TV-aansluiting in de woonkamer en alle slaapkamers. - GROHE kranen of vergelijkbaar door het hele huis. - Binnen en buiten gloor tegels in gres porcelánico (buiten en in de douches met anti-slipbehandeling) cement grijs of beige porselein in 80 x 80cm formaat. - FERMAX of gelijkwaardig merk videofoon deurintercom. - Binnen en buiten wit geschilderd.

Betimmering aan de buitenkant van het huis

 4 slaapkamers

 4 badkamers

 232m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.058m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad