

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Los Montesinos, Alicante

495.000€



Welkom in uw droomhuis in de serene Urbanisatie La Herrada, gelegen in het pittoreske stadje Los Montesinos. Deze uitzonderlijke vrijstaande villa biedt een perfecte mix van modern comfort en IBIZA style charme, waardoor het een ideaal toevluchtsoord is voor zowel gezinnen als individuen.

Deze prachtig onderhouden villa beslaat 126 vierkante meter en beschikt over drie ruime slaapkamers, elk uitgerust met ingebouwde kasten, die voldoende opbergruimte bieden. De drie luxe badkamers zijn ontworpen voor comfort en gemak, zodat elk gezinslid zijn eigen privé-oase heeft.

Het hart van het huis is de open keuken, die naadloos overgaat in de woon- en eetgedeeltes. Deze opstelling is perfect om gasten te ontvangen of om te genieten van quality time met familie. De keuken is volledig uitgerust met moderne apparatuur, zodat u alles heeft wat u nodig hebt om heerlijke maaltijden te bereiden.


De oriëntatie van de villa op het zuidwesten zorgt ervoor dat u de hele dag door veel natuurlijk zonlicht ontvangt, wat een warme en uitnodigende sfeer creëert. Het interieur met airconditioning biedt verkoeling van de hitte, zodat u het hele jaar door koel en comfortabel kunt blijven.

Stap naar buiten en u vindt een heerlijk privézwembad, perfect voor verfrissende zwempartijen tijdens de warme zomermaanden. Het ruime terras biedt een ideale setting om buiten te eten, te zonnebaden of gewoon te ontspannen met een goed boek. De goed onderhouden tuin en het tuingedeelte dragen bij aan de charme van de villa en bieden een rustige en privé buitenruimte.


Extra functies van dit prachtige pand zijn onder andere een versterkte deur voor extra veiligheid, een handige wasruimte en een opslagruimte om uw spullen georganiseerd te houden. De villa wordt volledig gemeubileerd verkocht, zodat u er direct in kunt trekken en kunt genieten van uw nieuwe huis.

Bewoners van Urbanisatie La Herrada hebben toegang tot een gemeenschappelijk zwembad, wat de aantrekkingskracht van deze prachtige buurt nog verder vergroot. De locatie is werkelijk onverslaanbaar, met het strand op slechts 15 minuten rijden, de luchthaven op 40 minuten afstand en alle essentiële voorzieningen binnen 5

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 128m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 300m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad