

## 2 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Marbella, Córdoba

2.650.000€



### NIEUWBOUW LUXE WOONCOMPLEX AAN DE KUST BIJ MARBELLA

Nieuwbouw uniek en ongeëvenaard project gelegen aan het strand in Las Chapas (Marbella), op een van de laatste beschikbare percelen met uitzicht op zee. Residentieel biedt 96 ruime appartementen en herenhuizen van uitzonderlijke kwaliteit, evenals spectaculaire gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een sociaal centrum met functies en een niveau van diensten tot nu toe onbekend aan de Costa del Sol.


Residentieel project dat zijn toekomstige bewoners ruime woningen garandeert om te genieten van hun comfort, privacy en rust, in een aangename en prestigieuze omgeving.

Wij hebben ernaar gestreefd ruimtes te creëren die aan verschillende behoeften kunnen worden aangepast, zodat u hier zowel luxe villa's met privézwembad als tuinapartmenten kunt vinden, waarbij altijd de beste kwaliteiten voorop staan.

Het streven naar de hoogste normen geldt ook voor de gemeenschappelijke ruimtes, en op wat voor een manier... Een uitgestrekte, zorgvuldig aangelegde zone in het hele complex verfraait de gemeenschappelijke ruimtes waar zich twee prachtige buitenzwembaden bevinden. Door de zachte helling van het terrein kunt u van deze zones genieten met een bevoorrecht uitzicht op de Middellandse Zee. De Social Club, gelegen in het hoogste gedeelte van het project, zal ongetwijfeld een benchmark worden voor de hele Costa del Sol voor de komende decennia, dankzij de innovatieve en avant-gardistische architectuur; baanbrekende inzetten voor een gebouw waar u kunt genieten van een complete SPA, een fitnessruimte van 200 m<sup>2</sup>, een speciale ruimte voor "coworking", een buitenruimte voor meditatie en yoga en een zwembad voor de beoefening van meditatie en yoga, evenals een buitenzwembad.

Residentieel is gelegen aan het strand, het geniet het voorrecht om aan zijn voeten een duinreservaat van hoge ecologische waarde te hebben, dat het zal beschermen tegen de zee, en dat zal fungeren als een borstwering tussen het complex en de kust met zijn karakteristieke strandbars en modieuze "Beach Clubs". Bovendien biedt de

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 275m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 47m<sup>2</sup> Perceelgrootte